

ROMÂNIA
JUDEȚUL PRAHOVA
COMUNA TOMȘANI
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE
privind aprobarea "PUZ- Introducere teren în intravilan (S=1710 mp) zonă
dotări tehnico-edilitare pentru amplasare stație de epurare și amenajare drum de acces
(S.Stud.=7448 mp) în comuna Tomșani, sat Magula,
tarla 42, parcela P 298/101, De 297, Cp 2-4"

Văzând Proiectul de hotărâre privind aprobarea documentației "PUZ – Introducere teren în intravilan (S=1710 mp) zonă dotări tehnico-edilitare pentru amplasare stație de epurare și amenajare drum de acces (S.Stud.=7448 mp) în comuna Tomșani, sat Magula, tarla 42, parcela P 298/101, De 297, Cp 2-4",

Având în vedere:

-Expunerea de motive întocmită de Primarul Comunei Tomșani, înregistrată sub nr. 4663 din 04.07.2017,

-Raportul de specialitate al compartimentului urbanism din cadrul aparatului de specialitate al Primarului comunei Tomșani, nr. 4664 din 04.07.2017,

-Raportul informării și consultării publicului, întocmit în conformitate cu prevederile art.10 din Hotărârea Consiliului Local Tomșani nr. 24/30.05.2011, înregistrat sub nr. 4588/30.06.2017,

Luând în considerație documentația urbanistică "PUZ – Introducere teren în intravilan (S=1710 mp) zonă dotări tehnico-edilitare pentru amplasare stație de epurare și amenajare drum de acces (S.Stud.=7448 mp) în comuna Tomșani, sat Magula, tarla 42, parcela P 298/101, De 297, Cp 2-4", elaborată de S.C. Conad Inter Proiect S.R.L. în cadrul Proiectului nr. 34/2017, precum și Certificatul de urbanism nr. 2/ 13.01.2017 eliberat de Consiliul județean Prahova, însoțite de toate acordurile și avizele solicitate,

Luând act de Avizul Unic nr. 2346 din 28.04.2017 al Comisiei Tehnice de Amenajare a Teritoriului și Urbanism a Județului Prahova, din cadrul Consiliului Județean Prahova,

În baza prevederilor:

-Art. 25 alin.(1) și art. 56 din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare,

-Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

-Hotărârii Guvernului nr. 525/1996 privind aprobarea regulamentului general de urbanism, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

-Ordinul Ministrului lucrărilor publice nr. 839/2009 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții,

-Ordinul Ministrului dezvoltării regionale și turismului nr. 2701/2010 pentru aprobarea Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism,

În temeiul prevederilor art. 36 alin. (2) lit.”c”, alin. (5) litera “e”, art. 115 alin. (1) lit. ”b” și art. 127 din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

Consiliul local al comunei Tomșani, județul Prahova, adoptă prezenta hotărâre:

ART.1 : Se aprobă documentația urbanistică având ca obiect “PUZ – Introducere teren în intravilan (S=1710 mp) zonă dotări tehnico-edilitare pentru amplasare stație de epurare și amenajare drum de acces (S.Stud.=7448 mp) în comuna Tomșani, sat Magula, tarla 42, parcela P 298/101, De 297, Cp 2-4”, vizată spre neschimbare de Consiliul Județean Prahova, conform Anexei la prezenta hotărâre.

ART.2 : (1) Durata de valabilitate a documentației este de 10 ani de la adoptarea prezentei hotărâri.

(2) Valabilitatea prevederilor documentației aprobate potrivit art. 1 se extinde de drept pentru investițiile începute în timpul perioadei de valabilitate, până la finalizarea acestora.

ART. 3 : Compartimentul urbanism din cadrul aparatului de specialitate al Primarului comunei Tomșani păstrează întreaga documentație, pe care o transmite în copie către OCPI Prahova și în format electronic către ANCPI și MDRAP.

ART. 4 : Primarul Comunei Tomșani va asigura aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri, prin intermediul compartimentului urbanism.

ART. 5 : Secretarul comunei Tomșani va înainta și comunica hotărârea instituțiilor și persoanelor interesate.



CONTRASEMNEAZĂ
Secretar
Matei Violeta-Iuliana

Tomșani, 14.07.2017
Nr. AS

Număr consilieri în funcție	13
Număr consilieri prezenți	<u>12</u>
Voturi pentru	<u>12</u>
Voturi împotriva	—
Abțineri	—