

HOTĂRÂRE

privind aprobarea prețurilor de vânzare rezultate din rapoartele de evaluare a terenurilor proprietate privată a comunei Tomșani, concesionate pentru construirea de locuințe

Văzând Proiectul de hotărâre și Expunerea de motive întocmite de Primarul comunei Tomșani, județul Prahova, precum și Raportul de specialitate,

Având în vedere Hotărârea nr. 52 din 19.12.2013 privind aprobarea efectuării unor evaluări pentru stabilirea valorii de piață a terenurilor proprietate privată a comunei Tomșani, județul Prahova, concesionate pentru construirea de locuințe,

Văzând Rapoartele de evaluare întocmite de expert evaluator autorizat ANEVAR Adriana Iliescu, privind stabilirea valorii de piață pentru aceste terenuri, situate în toate cele patru sate ale comunei Tomșani,

În baza prevederilor art. 1730 la 1739 privind dreptul de preempțiune din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

Cu respectarea prevederilor Ordonanței Guvernului nr. 24/2011 privind unele măsuri în domeniul evaluării bunurilor,

În temeiul art. 36 alin. (2) litera « c », alin. (5) litera « b », art. 123 alin. (1), (2), (3) și (4) și art. 45 alin. (3) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

Consiliul Local al comunei Tomșani, județul Prahova, adoptă prezenta hotărâre :

ART. 1 : Se aprobă Raportul de evaluare înregistrat sub nr. 815/2014 prin care s-a stabilit valoarea de piață de 2,41 euro/mp pentru terenul situat în satul Sătucu, T18, parcela 164/3/38.

ART. 2 : Se aprobă Raportul de evaluare înregistrat sub nr. 816/2014 prin care s-a stabilit valoarea de piață de 2,41 euro/mp pentru terenul situat în satul Tomșani, T10, parcela 498, parcela 501 și parcela 503.

ART. 3 : Se aprobă Raportul de evaluare înregistrat sub nr. 817/2014 prin care s-a stabilit valoarea de piață de 3,00 euro/mp pentru terenul situat în satul Loloiasca, T10, parcela 112, cu acces din DJ 146.

ART. 4 : Se aprobă Raportul de evaluare înregistrat sub nr. 818/2014 prin care s-a stabilit valoarea de piață de 1,80 euro/mp pentru terenul situat în satul Loloiasca, T10, parcela 112, cu acces din drum local.

ART. 5: Se aprobă Raportul de evaluare înregistrat sub nr. 819/2014 prin care s-a stabilit valoarea de piață de 2,25 euro/mp pentru terenul situat în satul Magula, T8, parcela 382.

ART. 6: Valoarea de piață a terenurilor, aprobată conform art. 1-5, reprezintă prețul minim de pornire pentru procedura de vânzare.

ART. 7: Secretarul comunei Tomșani va înainta și comunica hotărârea instituțiilor și persoanelor interesate.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,



CONTRASEMNEAZĂ

SECRETAR

Matei Violeta-Iuliana

Tomșani, 26 februarie 2014
Nr. 8

Număr consilieri în funcție	13
Număr consilieri prezenți	13
Voturi pentru	11
Voturi împotrivă	0
Abțineri	2