ROMANIA
JUDEŢUL PRAHOVA
COMUNA TOMŞANI
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE
privind stabilirea impozitelor şi taxelor locale pe anul 2013 la nivelul comunei Tomşani, judeţul Prahova

Văzând Proiectul de hotărâre şi expunerea de motive întocmite de Primarul comunei Tomşani, judeţul Prahova, precum şi Raportul de specialitate întocmit de inspectorul Profir Matilda-Teodora,

Având in vedere prevederile:

- Legii nr. 273/2006 privind finanţele publice locale,
- Legii nr. 571/2003 privind Codul Fiscal cu modificările şi completările ulterioare,
- Hotărârii Guvernului nr. 44/2004 privind aprobarea normelor metodologice de aplicare a Codului Fiscal,
- Hotărârii Guvernului nr. 1309/2012 privind nivelurile pentru valorile impozabile, impozitele şi taxele locale şi alte taxe asimilate acestora precum şi amenzile aplicabile începând cu anul 2013,
- Ordonanţei Guvernului nr. 1/09.01.2013 pentru reglementarea unor măsuri financiar-fiscale în domeniul impozitelor şi taxelor locale .

În temeiul art. 36 alin. (2) litera „b", alin. (4) litera „c" şi art. 45 alin. (2) litera „c" din Legea nr. 215/2001 privind administraţia publică locală, republicată, cu modificările şi completările ulterioare,

Consiliul local al comunei Tomşani, judeţul Prahova adoptă prezenta hotărâre .

ART.1 : Pentru anul 2013 nivelurile impozitelor şi taxelor locale se stabilesc după cum urmează :

(1) Impozitul pe clădiri in cazul persoanelor fizice se calculează prin aplicarea cotei de 0,1% asupra valorii impozabile a clădirii determinate potrivit criteriilor şi normelor de evaluare prevăzute in anexa nr. 1 la prezenta hotărâre .

(2) In cazul contribuabililor care deţin mai multe clădiri cu destinaţie de locuinţă, impozitul pe clădiri se majorează după cum urmează :

a) cu 65% pentru prima clădire in afara celei de la adresa de domiciliu ;

b) cu 150% pentru a doua clădire in afara celei de la adresa de domiciliu ;

c) cu 300% pentru cea de-a treia clădire şi următoarele in afara celei de la adresa de domiciliu ;

Nu intră sub incidenţa alin. (2) persoanele fizice care deţin în proprietate clădiri dodândite prin succesiune legală .

(3) În cazul deţinerii a două sau mai multe clădiri în afara celei de la adresa de domiciliu, impozitul majorat se determină în funcţie de ordinea în care proprietăţile au fost dobândite, aşa cum rezultă din documentele ce atestă calitatea de proprietar .

ART. 2 : Impozitul pe clădiri in cazul persoanelor juridice se calculează astfel :

(1) 1,2% aplicat la valoarea de inventar a clădirii, in cazul unei clădiri care a fost reevaluată conform prevederilor legale in vigoare .

(2) 10% aplicat la valoarea de inventar a clădirii inregistrată in contabilitatea persoanei juridice pentru clădirele care nu au fost reevaluate în ultimii 3 ani anteriori anului fiscal de referinţă .

(3) 30% aplicat la valoarea de inventar a clădirii inregistrată in contabilitatea persoanei juridice pentru clădirele care nu au fost reevaluate în ultimii 5 ani anteriori anului fiscal de referinţă .

(4) Pentru clădirile ce fac obiectul contractelor de leasing financiar, impozitul pe clădri se determină asupra valorii inscrisă in contract şi se datorează de către locator.

ART.3: La determinarea impozitului pe clădiri in cazul persoanelor juridice se au in vedere atăt clădirile aflate in funcţiune căt şi cele aflate in rezrvă sau conservare, chiar dacă valoarea sa a fost recuperată integral pe calea amortizării .

ART. 4 : Sunt supuse impozitului pe clădiri şi acele clădiri care au fost executate fără autorizaţie de construire , fără ca acestea să se considere autorizare .

ART 5 : Clădirile dodândite in cursul anului, indiferent sub ce formă, se impun cu incepere de la data de întâi a lunii următoare celei in care acestea au fost dobândite. Impozitul se calculează proporţional cu perioada rămasă până la sfârşitul anului .

ART 6 : (1) Scăderea de la impunere in cursul anului pentru situaţiile de dezafectare, demolare şi dezmembrare sau distrugere a clădirilor, precum şi de transfer a drepturilor de proprietate ori locaţiuni asupra clădirilor după caz, se face cu incepere de la data de intâi a lunii următoare celei in care s-a produs una din aceste situaţii . Scăderea se acordă proporţional cu partea de clădire supusă unei astfel de situaţii, precum şi perioada rămasă până la sfârşitul anului fiscal .

(2) Lista cuprinzând clădirile care nu sunt supuse impozitului pe clădiri este redată in anexa nr. 2 la prezenta hotărâre .

ART. 7 : (1) Impozitul pe clădiri se plăteşte anual, in două rate egale până la datele de 31 martie şi 30 septembrie inclusiv .

(2) Pentru plata cu anticipaţie a impozitului pe clădiri, datorat pentru intregul an de către persoanele fizice, până la data de 31 martie a anului respectiv, se acordă o bonificaţie de 10%.

(3) Impozitul anual pe clădiri datorat aceluiaşi buget local de către contribuabili, persoane fizice sau juridice, de până la 50 lei inclusiv se plăteşte integral până la primul termen de plată . În cazul in care contribuabilul deţine in proprietate mai multe clădiri amplasate pe raza aceleiaşi unităţi administrativ-teritoriale, suma de 50 lei se referă la impozitul pe clădiri cumulat .

ART.8 : Contribuabilii care deţin in proprietate terenuri situate in comuna Tomşani in intravilan sau extravilan datorează impozit pe teren .

ART. 9 : (1) Impozitul pe teren se stabileşte anual, in sumă fixă pe metru pătrat de teren, in mod diferenţiat, in intravilanul comunei, in funcţie de rangul comunei şi zonă astfel :

Zona in cadrul localităţii	Nivelurile aplicabile in anul 2013 Teren cu construcţii amplasat in intravilan - lei/ha-	
	Nivelurile impozitului/taxei, pe ranguri de localităţi	
	IV	V
A	889	711
B	711	534
C	534	355

(2) Lista cuprinzând terenurile pentru care nu se datorează impozitul şi taxa este redată in anexa nr. 3 la prezenta hotărâre .

(3) Plata impozitului pe terenuri se face anual, in două rate egale , respectiv : 31 martie şi 30 septembrie inclusiv .

ART. 10: Impozitul pe terenurile aflate in intravilan, orice altă categorie de folosinţă decât cea de terenuri cu construcţii, se stabileşte astfel :

Nr. crt.	Zona/Categoria de folosinţă	Nivelurile aplicabile in anul fiscal 2013 Zona		
		A	B	C
1	Teren arabil	28	21	19
2	Păşune	21	19	15
3	Fâneaţă	21	19	15
4	Vie	46	35	28
5	Livadă	53	46	35
6	Pădure sau alt teren cu vegetaţie forestieră	28	21	19
7	Teren cu ape	15	13	8
8	Drumuri şi căi ferate	X	X	X
9	Neproductiv	X	X	X

ART. 11: (1)Impozitul pe terenurile amplasate in extravilan :

-lei/ha-

Nr. crt.	Zona/ Categoria de folosinţă	Nivelurile aplicabile in anul fiscal 2013 -zona A-
1	Teren cu construcţii	31
2	Arabil	50
3	Păşune	28
4	Fâneaţă	28
5	Vie pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt. 5.1	55
5.1	Vie până la intrarea pe rod	X
6	Livadă pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt. 6.1	56
6.1	Livadă până la intrarea pe rod	X
7	Pădure sau alt teren cu vegetaţie forestieră, cu excepţia celui prevăzut la nr. crt. 7.1	16
7.1	Pădure in vârstă de până la 20 ani şi pădure cu rol de protecţie	X

8	Teren cu apă, altul decât cel cu amenajări piscicole	6
8.1	Teren cu amenajări piscicole	34
9	Drumuri şi căi ferate	X
10	Teren neproductiv	X

(2)Valoarea impozabilă a clădirii, impozitul pe teren se ajustează in funcţie de rangul localităţii şi zona de amplasare, prin inmulţirea valorii determinate cu coeficientul de corecţie corespunzător prevăzut in următorul tabel :

Zona in cadrul localităţii	Rangul localităţii	
	IV	V
A	1,10	1,05
B	1,05	1,00
C	1,00	0,95

ART. 12: (1) Impozitul pe teren se plăteşte in două rate egale, până la datele de 31 martie şi 30 septembrie inclusiv .

(2) Pentru plata cu anticipaţie a impozitului pe teren, datorat pentru intregul an de către persoanele fizice, până la data de 31 martie a anului respectiv, se acordă o bonificaţie de 10% .

(3) Impozitul anual pe teren, datorat aceluiaşi buget local de către contribuabili, persoane fizice sau juridice , de până la 50 lei inclusiv, se plăteşte integral până la primul termen de plată . In cazul in care contribuabilul deţine in proprietate mai multe terenuri , amplasate pe raza aceleiaşi unităţi administrativ-teritoriale, suma de 50 lei se referă la impozitul pe teren cumulat .

Impozitul asupra mijloacelor de transport

ART. 13: (1) Impozitul asupra mijloacelor de transport se calculează in funcţie de tipul mijlocului de transport .

(2) In cazul oricăruia dintre următoarele mijloace de transport cu tracţiune mecanică, impozitul asupra mijlocului de transport se calculează in funcţie de capacitatea cilindrică a acestora, prin inmulţirea fiecărei grupe de 200 cm^3 sau fracţiune din acesta, cu suma corespunzătoare din următorul tabel :

I. Vehicule înmatriculate (lei/200 cm^3 sau fracţiune din aceasta)

1. motorete, scutere, motociclete şi autoturisme cu capacitate cilindrică de până la 1600 cm^3 inclusiv	8
2. autoturisme cu capacitate cilindrică intre 1601-2000 cm^3 inclusiv	18
3. autoturisme cu capacitate cilindrică intre 2001-2600 cm^3 inclusiv	72
4. autoturisme cu capacitate cilindrică intre 2601-3000 cm^3 inclusiv	144

5. autoturisme cu capacitate cilindrică de peste 3001 cm^3	290
6. autobuze, autocare, microbuze	24
7. alte autovehicule cu masa totală maximă autorizată de până la 12 tone inclusiv, precum şi autoturismele de teren din producţia internă	30
8. tractoare inmatriculate	18

II. Vehicule înregistrate

Vehicule cu capacitate cilindrică :	lei/200 cm^3
Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică < 4800 cm^3	4
Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică > 4800 cm^3	6
Vehicule fără capacitate cilindrică evidenţiată	100 lei/an

(3) Pentru ataşe taxa anuală se stabileşte la nivelul a 50 % din taxa pentru motociclete, motorete şi scutere .

(4) Taxa pentru autovehiculele de trannsport marfă cu masa totată autorizată egală sau mai mare de 12 tone :

Numărul axelor şi masa maximă autorizată	Nivelurile aplicabile in anul fiscal 2013	
	Impozitul, in lei	
	Vehicule cu sistem de suspensie pneumatică sau un echivalent recunoscut	Vehicule cu alt sistem de suspensie
I. Vehicule cu două axe	X	X
Masa de cel puţin de 12t, dar nu mai mica de 13t	0	133
Masa de cel puţin de 13t, dar nu mai mica de 14t	133	367
Masa de cel puţin de 14t, dar nu mai mica de 15t	367	517
Masa de cel puţin 18t	517	1169
II. Vehicule cu trei axe	X	X
Masa de cel puţin 15t, dar nu mai mică de 17 tone	133	231
Masa de cel puţin 17 t, dar nu mai mică de 19 t	231	474
Masa de cel puţin 19 t, dar nu mai mult de 21 t	474	615
Masa de cel puţin 21 t, dar nu mai mult de 23 t	615	947
Masa de cel puţin 23t, dar nu mai mult de 25 t	947	1.472
Masa de cel puţin 25t, dar nu mai mult de 26t	947	1.472
Masa de cel puţin 26 t	947	1.472

III. Vehicule cu patru axe	X	X
Masa de cel puţin 23 t, dar nu mai mică de 25 tone	615	623
Masa de cel puţin 25 t, dar nu mai mică de 27 t	623	973
Masa de cel puţin 27 t, dar nu mai mică de 29 t	973	1.545
Masa de cel puţin 29 t, dar nu mai mică de 31 t	1.545	2.291
Masa de cel puţin 31t, dar nu mai mică de 32 t	1.545	2.291
Masa de cel puţin 32 tone	1.545	2.291

(5) Combinaţii de autovehicule (autovehicule articulate sau trenuri rutiere) de transport marfă cu masa totală maximă autorizată de peste 12 tone .

Numărul axelor şi masa totală maximă autorizată	Nivelurile aplicabile in anul fiscal 2013 Impozitul, in lei	
	Axă/axe motoare cu suspensie pneumatică sau un echivalent recunoscut	Axă/axe motoare cu alt sistem de suspensie
I. Vehicule cu 2+1 axe	X	X
Masa de cel puţin de 12t, dar nu mai mică de 14 t	0	0
Masa de cel puţin de 14t, dar nu mai mică de 16t	0	0
Masa de cel puţin de 16t, dar nu mai mică de 18t	0	60
Masa de cel puţin de 18t, dar nu mai mică de 20t	60	137
Masa de cel puţin de 20t, dar nu mai mică de 22t	137	320
Masa de cel puţin 22t, dar nu mai mică de 23t	320	414
Masa de cel puţin 23t, dar nu mai mică de 25t	414	747
Masa cel puţin de 25t, dar nu mai mică de 28 t	747	1.310
Masa de cel puţin 28 tone	747	1310
II. Vehicule cu 2+2 axe	X	X
Masa de cel puţin de 23t, dar nu mai mică de 25t	128	299
Masa de cel puţin de 25t, dar nu mai mică de 26t	299	491
Masa de cel puţin de 26t, dar nu mai mică de 28t	491	721
Masa de cel puţin de 28t, dar nu mai mică de 29t	721	871

Masa de cel puţin de 29t, dar nu mai mică de 31t	871	1.429
Masa de cel puţin de 31t, dar nu mai mică de 33t	1.429	1.984
Masa de cel puţin de 33t, dar nu mai mică de 36t	1.984	3.012
Masa de cel puţin de 36t, dar nu mai mică de 38t	1.984	3.012
Masa de cel puţin 38 tone	1.984	3.012
III. Vehicule cu 2+3 axe	X	X
Masa de cel puţin de 36t, dar nu mai mică de 38t	1.579	2.197
Masa de cel puţin de 38t, dar nu mai mică de 40t	2.197	2.986
Masa de cel puţin 40 tone	2.197	2.986
IV. Vehicule cu 3+2 axe	X	X
Masa de cel puţin de 36t, dar nu mai mică de 38t	1.395	1.937
Masa de cel puţin de 38t, dar nu mai mică de 40t	1.937	2.679
Masa de cel puţin de 40 tone, dar nu mai mică de 44t	2.679	3.963
Masa de cel puţin 44 tone	2.679	3.963
V. Vehicule cu 3+3 axe	X	X
Masa de cel puţin de 36t, dar nu mai micăde 38t	794	960
Masa de cel puţin de 38t, dar nu mai mică de 40t	960	1.434
Masa de cel puţin de 40 tone, dar nu mai mică de 44 tone	1.434	2.283
Masa de cel puţin 44 tone	1.434	2.283

(6) Pentru remorci, semiremorci şi rulote, taxele anuale se stabilesc după tonaj, astfel :

Masa totală maximă autorizată	Nivelurile aplicabile in anul fiscal 2013 Impozitul, in lei
Până la 1 tonă inclusiv	9
Peste 1 tonă, dar nu mai mult de 3 tone	34
Peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone	52
Peste 5 tone	64

(7) Sunt scutite de impozit asupra mijloacelor de transport autoturismele, motocicletele cu ataş şi motociclurile care aparţin persoanelor cu handicap locomotor .

(8) Impozitul asupra mijloacelor de transport se plăteşte anual, in două rate egale, până la data de 31 martie şi 30 septembrie inclusiv .

(9) Pentru plata cu anticipaţie a impozitului pe mijloace de transport, datorat pe intregul an de persoanelor fizice, până la data de 31 martie inclusiv se acordă o bonificaţie de 10% .

Taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor şi a autorizaţiilor

ART. 14 : (1) Pentru eliberarea certificatelor de urbanism, contribuabilii datorează taxe astfel :

Suprafaţa pentru care se obţine certificatul de urbanism	Taxa, in lei
Până la 150 mp inclusiv	2,50
Intre 151 şi 250 mp inclusiv	3
Intre 251 şi 500 mp inclusiv	4
Intre 501 şi 750 mp inclusiv	5
Intre 751 şi 1000 mp inclusiv	6
Peste 1000 mp	6 lei + 0,01 lei/mp pt. fiecare mp care depăşeşte 1000 mp

(2) Taxa pentru eliberarea unei autorizaţii de construire pentru o clădire care urmează a fi folosită ca locuinţă sau anexă la locuinţă este egală cu 0,5% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcţii .

(3) Taxa pentru eliberarea autorizaţiei de foraje sau escavări, necesare studiilor geotehnice, ridicărilor topografice, exploatărilor de carieră , balastierelor, sondelor de gaze şi petrol şi a altor exploatări , se calculează inmulţind numărul de metri pătraţi de teren afectat de foraj sau de escavări cu 7 lei .

(4) Pentru eliberarea autorizaţiei necesare pentru lucrările de organizare de santier in vederea realizării unei construcţii , care nu sunt incluse in altă autorizaţie taxa este de 3% din valoarea autorizată a lucrărilor de organizare de şantier .

(5) Pentru eliberarea autorizaţiei de amenajare de tabere de corturi, căsuţe sau rulote ori campinguri, taxa datorată este de 2 % din valoarea autorizată a lucrării sau a construcţiei .

(6) Pentru eliberarea autorizaţiei de construire pentru chioşcuri, tonete, cabine, spaţii de expunere situate pe căile şi in spaţiile publice, precum şi pentru amplasarea corturilor şi a panourilor de afişaj, a firmelor şi a reclamelor taxa datorată este de 7 lei pentru fiecare metru pătrat de suprafaţă ocupată de construcţie .

(7) Taxa pentru eliberarea autorizaţiei de construire pentru orice altă construcţie decât cele prevăzute in alt alineat al prezentului articol este egală cu 1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcţii inclusiv instalaţiile aferente .

(8) Pentru eliberarea autorizaţiei de desfiinţare parţială sau totală, a construcţiilor şi a amenajărilor taxa datorată este de 0,1% din valoarea impozabilă a acestora . In cazul desfiinţării parţiale, cuantumul taxei se calculează proporţional cu suprafaţa construită a clădirii supuse demolării .

(9) Pentru prelungirea certificatului de urbanism precum şi a autorizaţiilor de construire taxa este de 30% din valoarea taxei iniţiale .

(10) Pentru eliberarea autorizaţiilor privind lucrările de racorduri şi branşamente la reţelele publice de apă , canalizare, gaze, termice, energie electrică , telefonie şi televiziune prin cablu, taxa datorată este de 10 lei pentru fiecare instalaţie .

(11) Pentru eliberarea avizului comisiei de urbanism şi amenajarea teritoriului de către primar ori de către structurile de specialitate din cadrul Consiliilor Judeţene, taxa stabileşte la suma de 13 lei .

(12) Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatură stradală şi adresă se stabileşte la suma de 5 lei .

(13) Pentru taxele prevăzute in prezentul articol, stabilite pe baza valorii autorizate a lucrărilor de construcţii, se aplică următoarele reguli :

a) taxa datorată se stabileşte pe baza valorii lucrărilor de construire declarate de persoana care solicită avizul şi se plăteşte inainte de emiterea avizului ;

b) in termen de 15 zile de la data finalizării lucrărilor de construire, dar nu mai târziu de 15 zile de la data la care expiră autorizaţia respectivă, persoana care a obţinut autorizaţia trebuie să depună o declaraţie privind valoarea lucrărilor de construire la compartimentul de specialitate al autorităţii administraţiei publice locale ;

c) până in cea de-a 15-a zi inclusiv, de la data la care se depune situaţia finală privind valoarea lucrărilor de construcţii, compartimentul de specialitate al autorităţilor publice locale are obligaţia de a stabili taxa datorată pe baza valorii reale a lucrărilor de construire ;

d) până in cea de-a 15-a zi inclusiv, de la data la care compartimentul de specialitate al autorităţii administraţiei publice locale a emis valoarea stabilită pentru taxă, trbuie plătită orice sumă suplimentară datorată de către persoana care a primit autorizaţia sau orice sumă care trebuie rambursată de autoritatea administarţiei publice locale .

(14) In cazul unei autorizaţii de construire emisă pentru o persoană fizică, valoarea reală a lucrărilor de construcţie nu poate fi mai mică decât valoarea impozabilă a clădirii.

Taxa pentru eliberarea autorizaţiilor pentru a desfăşura o activitate economică şi a altor activităţi similare

ART. 15 : (1) Taxa pentru eliberarea de copii heliografice de pe planurile cadastrale sau de pe alte asemrnea planuri deţinute de Consiliile Locale, pentru fiecare metru pătrat de plan sau fracţiune de metru pătrat se stabileşte la suma de 25 lei .

(2) Taxa pentru eliberarea certificatului de producător se stabileşte in sumă de 35 lei.

(3) Taxa pentru eliberarea /vizarea anuală a autorizaţiei privind desfăşurarea activităţii de alimentaţie publică se stabileşte la suma de 200 lei .

ART. 16 : Taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor şi autorizaţiilor nu se datorează pentru:

a) cetrificat de urbanism sau autorizaţie de construcţie pentru lăcaş de cult sau construcţie anexă ;

b) certificat de urbanism sau autorizaţie de construcţie pentru dezvoltarea, modernizarea sau reabilitarea infrastructurilordin transporturi care aparţin domeniului public al statului ;

c) certificat de urbanism sau autorizaţie de construire pentru lucrările de interes public judeţean sau local ;

d) certificat de urbanism sau autorizaţie de construcţie, dacă beneficiarul construcţiei este o instituţie publică ;

e) autorizaţie de construcţie pentru autostrăzile şi căile ferate atribuite prin concesionare, conform legii .

Taxa pentru folosirea mijloacelor de reclamă şi publicitate

ART 17: Taxa pentru afişaj in scop de reclamă şi publicitate :

a) in cazul unui afişaj situat la locul in care persoana derulează o activitate economică se stabileşte la suma de 25 lei pe metru pătrat sau fracţiune de metru pătrat ;

b) in cazul oricărui alt panou, afişaj sau strutură de afişaj pentru reclamă şi publicitate se stabileşte suma de 20 lei pe metru pătrat sau fracţiune de metru pătrat .

Impozitul pe spectacole

ART. 18 : (1) In cazul unui spectacol de teatru, balet, operă, concert filarmonic sau altă manifestare muzicală, prezentarea unui film la cinematograf, un spectacol de de circ sau orice competiție sportivă internă sau internațională, cotade impozit este egală cu 2% la suma incasată din vânzarea biletelor de intrare şi a abonamentelor.

(2) In cazul oricărei alte manifestări artistice decât cele enumerate la alin. (1) cota de impozitare este egală cu 5% din vânzarea biletelor de intrare şi a abonamentelor .

(3) Impozitul pe spectacol se stabileşte pentru fiecare zi de manifestare artistică sau de activitate distractivă prin inmulțirea numărului de metri pătrați a suprafeței incintei cu :

a) 2 lei in cazul videotecilor ;

b) 0,30 lei in cazul discotecilor .

(4) Persoanele care datorează impozit pe spectacol stabilit in conformitate cu prezentul articol, au obligația de a depune declarație la compartimentul de specialitate al autorității publice locale privind spectacolele programate pe durata unei luni calendaristice.

(5) Declarația se depune până la data de 15 inclusiv a lunii precedente celei in care sunt programate spectacole, respectiv a lunii următoare a celei în care a avut loc spectacolul .

Alte taxe locale

ART. 19 : Taxa zilnică pentru utilizarea temporară a locurilor publice este după cum urmează :

a) 13 lei/zi pentru vânzarea produselor de orice fel din vehicule sau autovehicule şi din genți ;

b) 0,05 lei/zi pentru utilizarea terenului aparținând domeniului public din fața magazinelor .

ART. 20: Taxa zilnică pentru deținerea sau utilizarea echipamentelor destinate in scopul obținerii de venit este de 13 lei .

ART.21 : Eliberarea certificatelor fiscale se taxează cu 25 lei .

ART.22 : Taxă remăsurare teren extravilan 10 lei .

ART.23 : Taxa de înregistrare contracte arendă 5 lei pentru ficare contract inregistrat .

Taxe extrajudiciare de timbru

ART. 24: (1) Eliberarea certificatelor de prorprietate asupra animalelor, pe cap de animal :

a) pentru animale sub 2 ani – 2 lei ;

b) pentru animale peste 2 ani – 2 lei .

(2) Certificarea (transcrierea) transmisiunii proprietății asupra animalelor pe cap de animal in bilete de proprietate :

a)pentru animale sub 2 ani – 2 lei ;

b) pentru animale peste 2 ani – 5 lei .

(3) Inregistrarea la cerere, in actele de stare civilă a schimbării numelui şi a sexului – 15 lei;

(4) Inregistrarea la cerere, in actele de stare civilă a desfacerii căsătoriei – 2 lei;

(5) Transcrierea la cerere in registrele de stare civilă română a actelor de stare civilă intocmite de autoritătile străine – 2 lei ;

(6) Reconstituirea şi intocmirea ulterioară, la cerere a actelor de stare civilă – 2 lei

(7) Eliberarea altor certificate de stare civilă in locul celor pierdute, sustrase, distruse sau deteriorate – 2 lei;

(8) Eliberarea de adeverinţe şi a oricăror alte înscrisuri prin care se atestă un fapt sau o situaţie, cu excepţia acelor acte pentru care se plăteşte o altă taxă extrajudiciară de timbru – 2 lei

(9) Legalizarea semnăturilor, a specimenelor de semnătură şi a sigiliilor, dare de dată certă, certificarea unor fapte, pentru fiecare act – 7 lei ;

(10) Legalizarea de copii de pe înscrisurile prezentate de părţi sau din arhivă, pentru fiecare copie – 2 lei .

(11) Copiile xerox tip A4 se taxează cu 0,30 bani, iar cele A3 cu 1 leu .

(12) Taxa pentru înregistrare contracte arendă - 5 lei .

(13) Taxa pentru desfacerea căsătoriei prin divorţ pe cale administrativă – 300 lei .

(14) Taxă remăsurare teren extravilan - 10 lei .

Taxe de inmatriculare

ART.25 : Taxa de inmatriculare a autovehiculelor şi remorcilor, autorizare provizorie de circulaţie şi autorizare de circulaţie pentru probe :

a) autovehicule şi remorci cu masa totală maximă autorizată de până la 3.500 kg inclusiv – 60 lei;
b) autovehicule şi remorci cu masa totală maximă autorizată cuprinsă intre 750 kg şi 3500kg inclusiv – lei;
c) autovehicule şi remorci cu masa totală maximă autorizată mai mare de 3500 kg – 145 lei ;
d) taxa de autorizare provizorie a circulaţiei autovehiculelor şi remorcilor neinmatriculate permanent sau temporar – 9lei ;
e) taxe de autorizare a circulaţiei pentru probe a autovehiculelor şi remorcilor – 414 lei

Scutiri şi facilităţi comune

ART. 26 : (1) Impozitul pe clădiri, pe teren, asupra mijloacelor de transport, taxa pentru eliberarea certificatelor, a avizelor şi autorizaţiilor, precum şi alte taxe prevăzute la articolul 282 şi 283 din Codul Fiscal nu se aplică pentru :

a) veteranii de război;
b) persoane fizice prevăzute la art. 1 al Decretului Lege nr. 118/1990 privind acordarea unor drepturi persoanelor persecutate din motive politice de dictatură instaurată cu incepere de la 6 martie 1945, precum şi celor deportate in străinătate ori constituite in prizonieri .

(2) Impozitul pe clădiri, pe teren şi asupra mijloacelor de transport nu se aplică persoanelor fizice prevăzute la art. 6 şi art. 10 alin. (1) lit. k din Legea nr. 42/1990 .

(3) Impozitul pe clădiri şi pe teren nu se aplică văduvelor de război şi văduvelor veteranilor de război care s-au recăsătorit .

(4) Impozitul pe clădiru, pe teren, taxa pentru eliberarea autorizaţiilor de funcţionare pentru activităţi economice şi viză anuală a acestora, nu se aplică pentru persoanele cu handicap grav sau accentuat şi persoanele incadrate in gradul I de invaliditate .

(5) In cazul unei clădiri, unui teren sau a unui mijloc de transport deţinut in comun de o persoană fizică prevăzută la alin. 1,2,3 sau 4 scutirea fiscală se aplică integral pentru proprietăţile deţinute in comun de soţi;

(6) Scutirea de la plata impozitului pe clădiri se aplică doar clădirilor folosite ca domiciliu de persoanele fizice prevăzute la alin. 1,2,3 sau 4.

(7) Scutirea de la plata impozitului pe teren se aplică doar terenului aferent utilizat ca domiciliu de persoanele prevăzute la alin. 1,2,3 sau 4 precum şi pentru terenul extravilan deţinut de veteranii de război şi vaduvelor de vateran .

(8) Scutirea de la plata impozitelor prevăzute la alin. 1,2,3 sau 4 se aplică unei persoane incepând cu prima zi a lunii urmwtoare celei in care persoana a depus documentele justificative in vederea scutirii .

(9) Impozitul pe clădiri nu se datorează pentru clădirea unei persoane fizice, dacă :

a) clădirea este o locuinţă nouă, realizată in condiţiilr Legii locuinţei nr. 114/1996, republicată, cu modificările şi completările ulterioare;

b) clădirea este realizată pe bază de credite in conformitate cu O.G. nr.19/1994 privind stimularea investiţiilor pentru realizarea unor lucrări publice şi construcţii de locuinţe, aprobată cu modificări prin Legea nr. 82/1995, cu modificările şi completările ulterioare .

(10) Scutirile de impozit prevăzute la alin. 9 se aplică pentru o clădire timp de 10 ani da la data dobândirii acesteia. In cazul instrăinării clădirii, scutirea de impozit nu se aplică noului proprietar .

(11) Consiliul Local poate aproba scutire de la plata impozitului pe clădiri sau o reducere a acestuia pe o perioadă de minim 7 ani, cu începere de la data de întâi ianuarie a anului fiscal următor finalizării lucrărilor de reabilitare pentru proprietarii imobilelor care au executat lucrări de intervenţie pe cheltuiala proprie, pe baza procesului-verbal de recepţie la terminarea lucrărilor, întocmit în condiţiile legii, prin care se constată realizarea măsurilor de intervenţie recomandate de către auditorul energetic în certificatul de performanţă energetică sau, după caz, în raportul de audit energetic, astfel cum este prevăzut în Ordonanţa de urgenţă a Guvernului nr. 18/2009 privind creşterea performanţei energetice a blocurilor de locuinţe, aprobată cu modificări şi completări prin Legea nr. 158/2011 .

ART. 27: Anexele nr. 1, 2 şi 3 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 28: La data prezentei se revocă Hotărârea Consiliului local nr. 46 din 27.12.2012.

ART. 29: Hotărârea va fi comunicată instituţiilor şi persoanelor interesate de către secretarul comunei Tomsani, judeţul Prahova.

PREŞEDINTELE ŞEDINŢEI,
Adam Elena

Tomşani, 12.01.2013
Nr. 2

Contrasemnează,
Secretar
Violeta-Iuliana Matei

Număr consilieri în funcţie	13
Număr consilieri prezenţi	11
Voturi pentru	7
Voturi împotrivă	2
Abţineri	2

Anexa nr. 1
la H.C.L. nr. 2 din 12.01.2013

Valorile impozabile pe metru pătrat de suprafaţă construită desfăşurată la clădiri, in cazul persoanelor fizice

Nr. crt.	Tipul clădirii	Valoarea impozabilă – lei/mp	
		Cu instalaţii de apă,canalizare, electrice,şi incălzire (condiţii cumulative)	Fără instalaţii de apă,canalizare,electrice sau incălzire
A	Clădire cu cadre din beton armat sau cu pereţi exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate in urma unui tratament termic/sau chimic	935	555
B	Clădire cu pereti exteriori din lemn, din piatră naturală din cărămidă nearsă, din vălătuci sau orice alte materiale nesupuse unui tratament termic şi/sau chimic	254	159
C	Clădire anexă cu cadre din beton armat sau cu pereţi exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate inurma unui tratament termic şi/sau chimic	159	143
D	Clădire anexă cu pereţi exteriori din lemn,din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vălătuci sau orice altemateriale nesupuse unui tratament termic şi/sau chimic	95	63
E	In cazul contribuabilului care deţine la aceiaşi adresă incăperi amplasate la subsol, la demisol şi/sau mansardă, utilizate ca locuinţă in oricare dintr tipurile de clădire prevăzute la lit. A-D	75% din suma care s-ar aplica clădirii	75% din suma care s-ar aplica clădirii
F	In cazul contribuabilului care deţine la aceiaşi adresă incăperi amplasate la subsol, la demisol şi/sau mansardă , utilizate in alte scopuri decât cel de locuinţă, in oricare dintre tipurile declădiri prevăzute la lit. A-D	50% din suma care s-ar aplica clădirii	50% din suma care s-ar aplica clădirii

PREŞEDINTELE ŞEDINŢEI,
Adam Elena

COPIE
CONFORM CU ORIGINALUL
Semnătura:
PRIMĂRIA

Anexa nr. 2
la H.C.L. nr. 2 din 12-01-2012

Lista cuprinzând clădirile care nu sunt supuse impozitului pe clădiri

I. Impozitul pe clădiri nu se datorează pentru :

1. clădirile instituţiilor publice şi clwdirile care fac parte din domeniul public şi privat al unei unităţi administrativ-teritoriale, cu excepţia incintelor care sunt folosite pentru activităţi economice .
2. clădirile care, potivit legislaţiei in vigoare, sunt considerate monumente istorice, de arhitectură sau arheologice, muzee sau case memoriale, cu excepţia incintelor care sunt folosite pentru activităţi economice .
3. clădiri care, prin destinaţie, constituie lăcaşuri de cult, aparţinând cultelor religioase recunoscute de lege şi părţile lor componente, cu excepţia incintelor care sunt folosite pentru activităţi economice .
4. clădirile instituţiilor de invăţământ preuniversitar sau universitar, autorizate provizoriu sau acreditate, cu excepţia incintelor care sunt folosite pentru activităţi economice .
5. clădirile unităţilor sanitare de interes naţional care nu au trecut in patrimoniul autorităţilor locale .
6. clădirile aflate in domeniul public al statului şi in administrarea regiei autonome „ Administraţia Patrimoniului de Stat „ cu excepţia incintelor care sunt folosite pentru activităţi economice.
7. clădirile aflate in domeniul privat al statului şi in administrarea Regiei Autonome Administraţia Patrimoniului Protocolului de Stat, atribuite conform legii .
8. costrucţiile şi amenajările funerare din cimitire, crematorii .
9. clădirile sau costrucţiile din parcurile industriale , ştiinţifice şi tehnologice, potrivit legii .
10. clădirile trecute in proprietatea statului sau a unităţilor administrativ-teritoriale in lipsă de moştenitori legali sau testamentari .
11. oricare din următoarele construcţi speciale :
    a) sonde de ţiţei, gaze, sare
    b) platforme de foraj marin
    c) orice centrală hidroelectrică, centrală termoelectrică, centrală nuclearoelectrică, staţie de transformare şi de conexiuni, clădire şi construcţie specială anexă a acesteia, post de transformare,reţea aeriană de transport şi distribuţie a energiei electice şi stâlpii aferenţi acesteia, cablu suteran de transport, instalaţie electrică de fortă .
    d) canalizări şi reţele de telecomunicaţii subterane şi aeriene
    e) cai derulare, de incintă sau exterioare
    f) galerii subterane planuri inclinate subterane şi rampe
    g) puţuri de mină
    h) coşuri de fum
    i) baraje şi construcţii accesorii
    j) diguri, construcţii anexe şi cantoane pentru intervenţii la apărarea impotriva inundaţiilor

k) construcţii hidrometrice, oceanigrafice, hidrometeorologice, hidrotehnice, de imbunătăţiri funciare, porturi, canale navigabile cu ecluze şi staţiile de pompare aferente canalelor .
l) poduri, viaducte, apeducte şi tuneluri
m) reţele şi conducte pentru transportul sau distribuţia apei, produselor petroliere, gazelor şi lichidelor industriale, reţele şi conducte de termoficare şi reţele de canalizare .
n) terasamente
o) cheiuri
p) platforme betonate
q) imprejmuiri
r) instalaţii tehnologice, rezervoare şi bazine pentru depozitare
s) reţele de telecomunicaţii aeriene realizate pe stâlp Romtelecom , stâlpi Renel şi pe zid, cabinele şi semicabinele telefonice

II. Construcţiile de natura similară de la alin. 1pct11, lit. a-s, avizate prin hotărâre a consiliilor locale, sunt scutite de impozit pe clădire pe durata existenţeie construcţiei, până când intervin alte modificări .

III. Impozitul pe clădiri nu se datorează pentru clădirea unei persoane fizice dacă :
a) clădirea este o locuinţă nouă realizată in condiţiile legii locuinţei nr. 114/1996
b) clădirea este realizată pe baza de credite, in conformitate cu O.G. nr. 19/1994 privind stimularea investiţiilor pentru realizarea unor lucrări publice şi construcţii de locuinţe.

IV. Scutirea de impozite prvăzute la alin.3 se aplică pentru o clădire timp de 10 ani de la data dobândirii acesteia .

PREŞEDINTELE ŞEDINŢEI,
Adam Elena

COPIE
CONFORM CU ORIGINALUL
Semnătura:

Anexa nr. 3
la H.C.L. nr. 2 din 12-01-2012

Lista terenurilor pentru care nu se datorează impozit

1. Impozitul pe teren nu se datorează pentru :
   a) terenul aferent unei clădiri, pentru suprafaţa de teren care este acoperită de o clădire
   b) orice teren al unui cult religios recunoscut de lege şi al unei unităţi locale a acestuia, cu personalitate juridică .
   c) orice teren al unui cimitir, crematoriu
   d) orice teren al unei instituţii de invăţământ preuniversitar şi universitar, autorizată privizoriu sau acreditată
   e) orice teren al unei unităţi sanitare de interes naţional care nu a trecut in patrimoniul autorităţilor locale
   f) orice teren deţinut, administrat sau folosit de către o instituţie publică, cu excepţia suprafeţelor folosite pentru activităţi economice
   g) orice teren aferent unei clădiri a unei instituţii publice sau unei clădiri care face parte din domeniul public sau privat al unei unităţi administrativ-teritoriale, exceptând suprafeţele acestuia folosite pentru activităţi economice
   h) orice teren degradat sau poluat, inclus in perimetrul de ameliorare, pentru perioada cât durează ameliorarea acestuia
   i) terenurile care prin natura lor şi nu prin destinaţia dată sunt impoprii pentru agicultură sau silvicultură, orice terenuri ocupate de iazuri, bălţi, lacuri de acumulare sau căi navigabile, cele folosite pentru activităţile de apărare impotriva inundaţiilor, gospodărirea apelor, hidrometeorologice, cele care contribuie la exploatarea resurselor de apă, cele folosite ca zonă de protecţie definite in lege, precum şi terenurile utilizatepetru exploatările din subsol, incadrate astfel printr-o hotărâre a consiliului local, in care nu afectează folosirea suprafeţei solului
   j) orice terenuri legate de sistemele hidrotehnice sau de navigaţie, terenurile aferente infrastructurii portuare, canalelor navigabile inclusiv ecluzele şi staţiile de pompare aferente acestora, precum şi terenurile aferentelucrărilor de imbunătăţiri funciare .
   k) terenurile trecute in proprietatea statului sau a unităţilor administrativ-teritoriale, in lipsă de moştenitori legali sau testamentari
   l) terenurile aferente clădirilor prevăzute la art.250 alin. 1,6,7 din Codul Fiscal, cu excepţia celor folosite pentru activităţi economice

PREŞEDINTELE ŞEDINŢEI,
Adam Elena

ROMÂNIA JUDEŢUL [illegible]

COPIE
CONFORM CU ORIGINALUL
Semnătura:
ROMÂNIA PRIMĂRIA