

## **RĂSPUNS LA SOLICITARE DE CLARIFICĂRI** privind procedura de concesionare „Balta Măgula I”

Urmare a solicitării de clarificări înregistrată la instituția noastră, vă comunicăm următoarele:

### **1. Concesionarea poate fi realizată și de persoane fizice?**

#### **Răspuns:**

Conform art. 305, alin (1) din OUG 57/2019 privind Codul administrativ “Subconcesionarea este interzisă, cu excepția situațiilor expres prevăzute la art. 315<sup>^1</sup>”.

Art. 315<sup>^1</sup> se referă la posibilitatea subconcesionării în cazul în care concesionarul se încadrează în una din formele juridice: companie națională, societate națională sau societate comercială prevăzută la art. 315 alin. (1).

În situația în care contractul de concesiune ar fi încheiat cu o persoană fizică neautorizată, aceasta nu ar putea desfășura în mod legal activitatea economică ce face obiectul concesiunii.

Totodată, având în vedere interdicția de subconcesionare prevăzută de legislația în vigoare, nu ar exista posibilitatea transferării exploatarei către un operator economic autorizat.

În aceste condiții, scopul contractului de concesiune nu ar putea fi realizat.

#### **Concluzie:**

Deoarece participarea la procedura de concesionare este condiționată de desfășurarea unei activități economice în domeniul exploatarei piscicole și/sau activităților conexe, cu respectarea legislației în vigoare privind autorizarea și organizarea acestor activități, pot participa la licitație operatori economici organizați conform legii (persoane juridice sau persoane fizice autorizate), care pot face dovada capacității de a desfășura activitatea din punct de vedere legal, tehnic și economico-financiar.

- 2. Care trebuie să fie adâncimea minima a bălții?**
- 3. Care trebuie să fie dimensiunea taluzurilor și care este punctul de referință pentru măsurătoare?**
- 4. Care sunt materialele ce pot fi folosite pentru “supraînălțarea și consolidarea taluzurilor”?**
- 5. Există un minim cantitativ pentru “popularea bălții cu puiet din speciile de pește care se pretează condițiilor de baltă situate în zona subcolinară și de câmpie”? Dacă da, care este unitatea de măsură pentru cantitate?**
- 6. Care trebuie să fie numărul minim de “grupuri sanitare ecologice, amplasate la distanțe convenabile”?**
- 7. Există o listă de bunuri și “componente ale exploatarei piscicole”, pentru a avea în vedere necesarul de capital în vederea reparației acestora?**

#### **Răspuns:**

**Pentru punctele 2, 3, 4, 5, 6 și 7:**

Lucrările de decolmatare, adâncire, configurarea taluzurilor, alegerea materialelor utilizate, precum și soluțiile privind popularea bălții și realizarea investițiilor necesare exploatarei vor fi stabilite de către ofertant prin planul de afaceri și detaliate ulterior în documentațiile tehnice de specialitate, întocmite în vederea obținerii avizelor și autorizațiilor prevăzute de legislația în vigoare.

Ofertanții au obligația de a fundamenta soluțiile tehnice propuse și de a estima investițiile necesare **astfel încât exploatarea bunului să se realizeze în condiții de siguranță, eficiență economică și cu respectarea normelor aplicabile în domeniu.**

Totodată, se precizează că valoarea investițiilor propuse prin planul de afaceri constituie factor de evaluare în cadrul procedurii de atribuire, fiind punctată conform criteriului „Condiții impuse de natura bunului concesionat (valoarea investiției)”.

În vederea obținerii unui punctaj competitiv în cadrul procedurii de atribuire, ofertanții sunt încurajați să elaboreze planuri de afaceri fundamentate, care să reflecte în mod realist necesarul de investiții pentru aducerea și exploatarea bunului la un nivel optim de funcționare.

Cerințele prevăzute în documentație au caracter general, urmând ca detaliile tehnice să fie stabilite de către concesionar prin documentațiile de specialitate necesare obținerii avizelor și autorizațiilor legale.

În vederea întocmirii unui Plan de Afaceri fundamentat, ofertanții au posibilitatea să inspecteze bunul ce urmează a fi concesionat.

**8. Ce presupune “amenajarea și întreținerea drumurilor pentru accesul liber la exploatarea piscicolă”?**

**Răspuns:**

Aceasta presupune asigurarea unor căi de acces funcționale (pietruire) pentru desfășurarea activității, conform soluțiilor propuse de concesionar și legislației aplicabile.

**9. În eventualitatea câștigării licitației, concesionarul trebuie să paveze și/sau să pună în funcțiune inclusive drumul de exploatare ce face legătura cu satul, sau doar din jurul exploatarei piscicole?**

**Răspuns:**

Obligațiile concesionarului vizează asigurarea accesului necesar exploatării (drumul din jurul exploatarei piscicole), conform soluției tehnice propuse prin planul de afaceri. În măsura în care concesionarul dorește amenajarea drumului de exploatare până la obiectiv, pentru a facilita accesul, se va permite realizarea acestei investiții cu condiția solicitării acordului înaintea realizării oricăror intervenții.

**10. În eventualitatea executării de către concesionar a unor lucrări de pavare a drumului de exploatare ce face legătura între exploatarea piscicolă și satul Magula, cum poate fi acesta protejat de utilizarea și degradarea de către utilajele grele ce lucrează suprafețele agricole din zonă?**

**Răspuns:**

Protejarea drumurilor publice revine autorităților competente, care pot institui măsuri de restricționare a traficului, control și sancționare conform legislației în vigoare, precum și recuperarea eventualelor prejudicii.