

ROMÂNIA
JUDEȚUL PRAHOVA
COMUNA TOMȘANI
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

**privind aprobarea realizării proiectului și a cheltuielilor legate de obiectivul de investiții
„Modernizare corp C2, extindere și modernizare corp C1 și construire sala de sport pentru
Școala gimnazială în comuna Tomșani, județul Prahova”**

Văzând Proiectul de hotărâre înregistrat sub nr. 41 din 24.07.2024, inițiat de Primarul comunei Tomșani, județul Prahova,

Având în vedere:

Având în vedere:

-Referatul de aprobare înregistrat sub nr. 5379 din 24.07.2024,

-Raportul de specialitate înregistrat sub nr. 5380 din 24.07.2024,

Analizând documentația tehnică aferentă obiectivului de investiții „**Modernizare corp C2, extindere și modernizare corp C1 și construire sala de sport pentru Școala gimnazială în comuna Tomșani, județul Prahova**”, întocmită de SC INFRA ENGINEERING SRL, înregistrată la Primăria Tomșani sub nr. 5201 din 19.07.2024, în vederea finanțării acestuia în cadrul Programului Regional Sud-Muntenia 2021-2027, Prioritatea de investiție 5 - O regiune educată, Obiectiv specific 4.2 - Îmbunătățirea accesului la servicii și favorabile incluziunii și de calitate în educație, formare și învățare pe tot parcursul vieții prin dezvoltarea infrastructurii accesibile, inclusiv prin promovarea rezilienței pentru educația și formarea la distanță și online (FEDR), **Operațiunea B** – Sprijin acordat învățământului primar și secundar pentru îmbunătățirea accesului egal la servicii de calitate și incluzive în educație, inclusiv prin promovarea rezilienței pentru educația și formarea la distanță și online, apelul de proiecte nr PRSM/310/PRSM_P5/OP4/RSO4.2/PRSM_A23,

Ținând cont de prevederile art. 44 și 45 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare,

În baza prevederilor Hotărârii Guvernului nr. 907/2016, privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. „b” și „d”, alin. (4) lit. „d”, alin. (7) litera „a” și art. 139 alin (3) lit. „a” și „g” din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Consiliul local al comunei Tomșani, județul Prahova, adoptă prezenta hotărâre.

ART. 1: Se aprobă realizarea obiectivului de investiții „**Modernizare corp C2, extindere și modernizare corp C1 și construire sala de sport pentru Școala gimnazială în comuna Tomșani, județul Prahova**”, în vederea finanțării acestuia în cadrul Programului Regional Sud-Muntenia 2021-2027, Prioritatea de investiție 5 - O regiune educată, Obiectiv specific 4.2 - Îmbunătățirea accesului la servicii și favorabile incluziunii și de calitate în educație, formare și învățare pe tot parcursul vieții prin dezvoltarea infrastructurii accesibile, inclusiv prin promovarea rezilienței pentru educația și formarea la distanță și online (FEDR), apelul de proiecte nr. PRSM/310/PRSM_P5/OP4/RSO4.2/PRSM_A23 și principalii indicatori tehnico-economici ai proiectului, conform Anexei nr. 1 la prezenta hotărâre.

ART. 2: Se aprobă valoarea totală a proiectului „Modernizare corp C2, extindere și modernizare corp C1 și construire sala de sport pentru Școala gimnazială în comuna Tomșani, județul Prahova”, în cuantum de 20.447.373,76 lei (inclusiv TVA), conform Devizului general -Anexa nr. 2 la prezenta hotărâre.

ART. 3: Se aprobă contribuția proprie în proiect a 567.079,23 lei (inclusiv TVA), reprezentând achitarea tuturor cheltuielilor neeligibile ale proiectului, cât și contribuția de 2,00% din valoarea eligibilă a proiectului, în cuantum de 397.605,90 lei (inclusiv TVA), reprezentând cofinanțarea proiectului „Modernizare corp C2, extindere și modernizare corp C1 și construire sala de sport pentru Școala gimnazială în comuna Tomșani, județul Prahova”.

Art. 4. Sumele reprezentând cheltuieli suplimentare ce pot apărea pe durata implementării proiectului „Modernizare corp C2, extindere și modernizare corp C1 și construire sala de sport pentru Școala gimnazială în comuna Tomșani, județul Prahova”, pentru implementarea proiectului în condiții optime, se vor asigura din bugetul local sau alte sume legal constituite.

ART. 5. Se vor asigura toate resursele financiare necesare implementării proiectului în condițiile rambursării/ decontării ulterioare a cheltuielilor din instrumente structurale.

ART. 6. În cazul în care se va primi finanțare, se va menține investiția realizată, asigurând costurile de funcționare, întreținere și serviciile asociate necesare, în vederea asigurării sustenabilității financiare a acesteia pe o perioadă de 5 ani de la data efectuării plății finale, în conformitate cu prevederile art. 65 din Regulamentul (UE) nr. 2021/1060.

ART. 7. Se împuternicește Primarul comunei Tomșani, domnul PELIN MIHAI FLORIN, să semneze toate documentele necesare și contractul de finanțare, în numele UAT COMUNA TOMȘANI, JUDEȚUL PRAHOVA.

ART. 8: Hotărârea va fi comunicată și înaintată instituțiilor și persoanelor interesate de către secretarul general al comunei Tomșani, județul Prahova.

PREȘEDINTELE ȘEDINȚEI,

Marin Constantin

Tomșani, 25.07.2024
Nr. 41



CONTRASEMNEAZĂ

Secretarul general al comunei,
Matei Violeta-Iuliana



Număr consilieri în funcție	13
Număr consilieri prezenți	13
Voturi pentru	13
Voturi împotriva	-
Abțineri	-



INDICATORII TEHNICO – ECONOMICI

pentru obiectivul de investiție

„MODERNIZARE CORP C2, EXTINDERE ȘI MODERNIZARE CORP C1 ȘI CONSTRUIRE SALA DE SPORT PENTRU ȘCOALA GIMNAZIALĂ ÎN COMUNA TOMȘANI, JUDEȚUL PRAHOVA”

Principalii indicatori tehnico economici precum și devizul general elaborat de către PROIECTANTUL GENERAL INFRA ENGINEERING SRL Crizantemei, nr. 24, Ștefan Vodă, Călărași, 917240 ROMÂNIA telefon: +40 727 33 58 37 e-mail: i.engineering@outlook.com

Beneficiar: **COMUNA TOMȘANI, JUDEȚUL PRAHOVA**

după cum urmează:

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI INVESTIȚIEI

Obiectivul de investiție: **„MODERNIZARE CORP C2, EXTINDERE ȘI MODERNIZARE CORP C1 ȘI CONSTRUIRE SALA DE SPORT PENTRU ȘCOALA GIMNAZIALĂ ÎN COMUNA TOMȘANI, JUDEȚUL PRAHOVA”**

VALOAREA INVESTIȚIEI:

Valoare totală: **20.447.373,76** lei (inclusiv TVA)

Din care

- C+M: **12.007.089,15** lei (inclusiv TVA)
- Contribuția proprie în proiect: **567.079,23** lei (inclusiv TVA), reprezentând cheltuieli neeligibile ale proiectului
- Cofinanțarea proiectului: **397.605,90** lei (inclusiv TVA), reprezentând cofinanțarea proiectului (2%)

SURSA DE FINANȚARE: Programul Regional Sud-Muntenia 2021-2027, Prioritatea de investiție 5 - O regiune educată, Obiectiv specific 4.2 - Îmbunătățirea accesului la servicii și favorabile incluziunii și de calitate în educație, formare și învățare pe tot parcursul vieții prin dezvoltarea infrastructurii accesibile, inclusiv prin promovarea rezilienței pentru educația și formarea la distanță și online (FEDR), apelul de proiecte nr PRSM/310/PRSM_P5/OP4/RSO4.2/PRSM_A23, precum și din bugetul local sau alte sume legal constituite.

DURATA DE IMPLEMENTARE: 36 luni

CARACTERISTICI TEHNICE ALE INVESTIȚIEI:

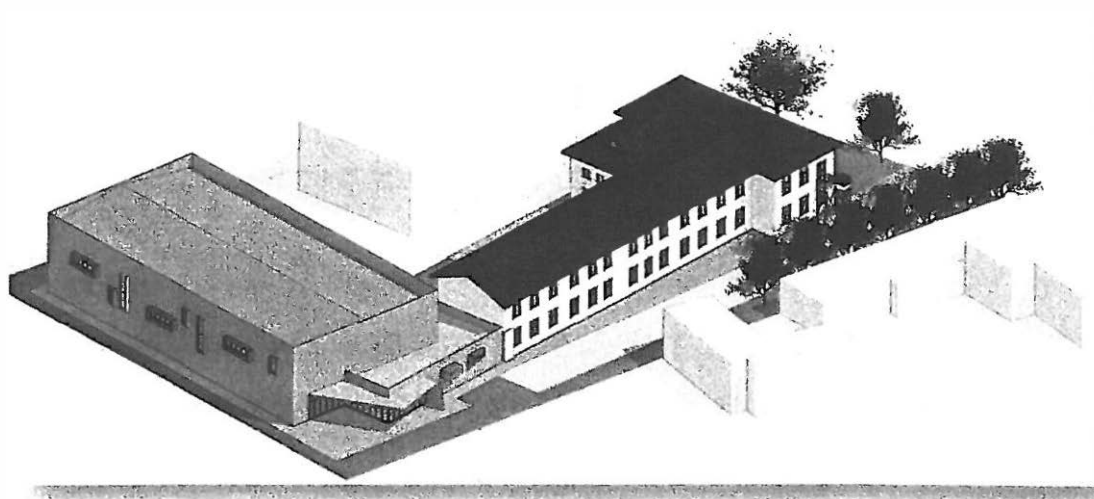
Obiect 1: Modernizarea Corp C2 (P+1 Etaj, dimensiuni în plan de 9,2 x 21,4 ml) – va cuprinde

investiții pentru modernizarea corpului C2, anvelopare, înlocuire tamplarie, schimbare acoperis, reparații interioare curente.

Obiect 2: Modernizare și extindere Corp C1 (Parter, dimensiuni în plan 9,15 x 39,65 ml) – va cuprinde investiții pentru modernizarea și extinderea pe vertical a corpului C1. Parterul existent al corpului C1, se va anvelopa, se va schimba tamplaria, se vor înlocui instalațiile electrice, termice și sanitare, se vor realiza reparații curente interioare.

Extinderea corpului C1 se va realiza pe verticala respectând structura de rezistență a parterului, va cuprinde patru Sali de clasă pentru laboratoare și alte activități didactice.

Obiect 3: Construire sală de sport Corp C3 (Parter + 1 etaj parțial, cu dimensiuni în plan 40,22 x 20,25 ml) - va cuprinde o nouă construcție cu destinația de sală de sport. Parterul este compus din zona de vestiare filtru pe sexe, vestibul și sală de sport. Etajul parțial va fi format din zona de gradene și magazie (depozitare echipamente sportive).



OBIECTIVE:

Obiectivul stabilit de autoritatea publică locală constă în modernizarea, extinderea și construirea unei săli de sport pentru școala gimnazială din comuna Tomșani, cu o suprafață de aproximativ 815 mp, prin creșterea capacității școlii, modernizarea, dotarea și dezvoltarea învățământului gimnazial, care să susțină în mod durabil calitatea vieții, îmbunătățirea accesului la servicii și favorabile incluziunii și de calitate în educație, formare și învățare pe tot parcursul vieții prin dezvoltarea infrastructurii accesibile, inclusiv prin promovarea rezilienței pentru educația și formarea la distanță și online.

Sprijin acordat învățământului pentru îmbunătățirea accesului egal la servicii de calitate și incluzive în educație, inclusiv prin promovarea rezilienței pentru educația și formarea la distanță și online.

De aceea, este necesară implementarea proiectului cu referire modernizarea, extinderea și
 Modernizare Corp C2, extindere și modernizare Corp C1 și construire sala de sport pentru școala
 gimnazială în comuna Tomșani, județul Prahova

construirea unei săli de sport în cadrul școlii gimnaziale Tomșani, în toate componentele sale - natural, antropic/construit (rural, arhitectural) și educațional.

Astfel, inclusiv prin acest proiect se reconsideră importanța educației în regenerarea vieții rural-comunitare, ca atu-uri în dezvoltarea spațială și teritorial-administrativă a comunei Tomșani.

Proiectant,

INFRA ENGINEERING S.R.L.

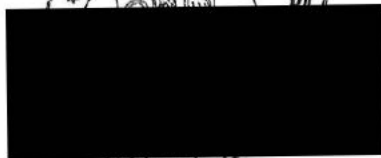


Beneficiar,

COMUNA TOMȘANI



PREȘEDINTELE ȘCOLII, ~~ȘCOLII~~ CONSTANTIN



Proiectant,
INFRA ENGINEERING SRL

Crizantemei, nr. 24, Ștefan Vodă, Călărași, 917240 ROMÂNIA
Telefon: +40 727 33 58 37 e-mail: i.engineering@outlook.com

JUDEȚUL PRAHOVA
COMUNA TOMȘANI
CONSILIUL LOCAL

ANEXA NR. 2 LA HOTĂRÂREA
NR. 49 DIN 25.07.2024

DEVIZ GENERAL
al obiectivului de investiții

Modernizare Corp C2, extindere și modernizare Corp C1 și construire sala de sport pentru școala gimnazială în comuna Tomșani, Județul Prahova								
Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare totală fără TVA	Valoare eligibilă fără TVA	Valoare neeligibilă fără TVA	Valoare nerambursabilă fără TVA	Valoare cofinanțare fără TVA	TVA	Valoare totală cu TVA
		lei	lei	lei	lei	lei	lei	lei
1	2	3	4	5	6	7	8	9
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului								
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total capitol 1		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții								
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea energiei electrice	12.000,00	12.000,00	0,00	11.760,00	240,00	2.280,00	14.280,00
2.2	Cheltuieli pentru asigurarea alimentării cu apă	7.000,00	7.000,00	0,00	6.860,00	140,00	1.330,00	8.330,00
2.3	Cheltuieli pentru asigurarea alimentării cu gaze	12.000,00	12.000,00	0,00	11.760,00	240,00	2.280,00	14.280,00
Total capitol 2		31.000,00	31.000,00	0,00	30.380,00	620,00	5.890,00	36.890,00
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică								
3.1	Studii	28.000,00	0,00	28.000,00	0,00	0,00	5.320,00	33.320,00
3.1.1	Studii de teren	20.000,00	0,00	20.000,00	0,00	0,00	3.800,00	23.800,00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.1.3	Alte studii specifice	8.000,00	0,00	8.000,00	0,00	0,00	1.520,00	9.520,00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	7.000,00	0,00	7.000,00	0,00	0,00	1.330,00	8.330,00
3.3	Expertizare tehnică	10.000,00	10.000,00	0,00	9.800,00	200,00	1.900,00	11.900,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	12.000,00	0,00	12.000,00	0,00	0,00	2.280,00	14.280,00
3.5	Proiectare	198.000,00	183.000,00	15.000,00	179.340,00	3.660,00	37.620,00	235.620,00
3.5.1	Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	85.000,00	83.000,00	2.000,00	81.340,00	1.660,00	16.150,00	101.150,00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	8.000,00	0,00	8.000,00	0,00	0,00	1.520,00	9.520,00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	5.000,00	0,00	5.000,00	0,00	0,00	950,00	5.950,00

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare totală fără TVA	Valoare eligibilă fără TVA	Valoare neeligibilă fără TVA	Valoare nerambursabilă fără TVA	Valoare cofinanțare fără TVA	TVA	Valoare totală cu TVA
		lei	lei	lei	lei	lei	lei	lei
1	2	3	4	5	6	7	8	9
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	100.000,00	100.000,00	0,00	98.000,00	2.000,00	19.000,00	119.000,00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.7	Consultanță	355.000,00	291.000,00	64.000,00	285.180,00	5.820,00	67.450,00	422.450,00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	340.000,00	291.000,00	49.000,00	285.180,00	5.820,00	64.600,00	404.600,00
	3.7.1.1 Depunere proiect	140.000,00	140.000,00	0,00	137.200,00	2.800,00	26.600,00	166.600,00
	3.7.1.2 Management proiect	200.000,00	151.000,00	49.000,00	147.980,00	3.020,00	38.000,00	238.000,00
	3.7.2. Auditul financiar	15.000,00	0,00	15.000,00	0,00	0,00	2.850,00	17.850,00
3.8	Asistență tehnică	127.973,79	0,00	127.973,79	0,00	0,00	24.315,02	152.288,81
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	10.000,00	0,00	10.000,00	0,00	0,00	1.900,00	11.900,00
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	5.000,00	0,00	5.000,00	0,00	0,00	950,00	5.950,00
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	5.000,00	0,00	5.000,00	0,00	0,00	950,00	5.950,00
	3.8.2. Dirigenție de șantier	117.973,79	0,00	117.973,79	0,00	0,00	22.415,02	140.388,81
	3.8.3 Coordonator în materie de securitate și sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare	35.392,14	0,00	35.392,14	0,00	0,00	6.724,51	42.116,64
Total capitol 3		773.365,93	484.000,00	289.365,93	474.320,00	9.680,00	146.939,53	920.305,46
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază								
4.1	Construcții și instalații	9.951.530,40	9.951.530,40	0,00	9.752.499,79	199.030,61	1.890.790,78	11.842.321,18
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	24.878,83	24.878,83	0,00	24.381,25	497,58	4.726,98	29.605,80
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	1.494.000,00	1.494.000,00	0,00	1.464.120,00	29.880,00	283.860,00	1.777.860,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	283.195,00	283.195,00	0,00	277.531,10	5.663,90	53.807,05	337.002,05
4.6	Active necorporale	43.775,00	43.775,00	0,00	42.899,50	875,50	8.317,25	52.092,25
Total capitol 4		11.797.379,23	11.797.379,23	0,00	11.561.431,64	235.947,58	2.241.502,05	14.038.881,28
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli								
5.1	Organizare de șantier	94.379,03	94.379,03	0,00	92.491,45	1.887,58	17.932,02	112.311,05
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	82.581,65	82.581,65	0,00	80.930,02	1.651,63	15.690,51	98.272,17
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	11.797,38	11.797,38	0,00	11.561,43	235,95	2.241,50	14.038,88
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	125.989,90	0,00	125.989,90	0,00	0,00	0,00	125.989,90
	5.2.1. Comisiunile și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	50.449,95	0,00	50.449,95	0,00	0,00	0,00	50.449,95

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare totală fără TVA	Valoare eligibilă fără TVA	Valoare neeligibilă fără TVA	Valoare nerambursabilă fără TVA	Valoare cofinanțare fără TVA	TVA	Valoare totală cu TVA
1	2	lei	lei	lei	lei	lei	lei	lei
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	10.089,99	0,00	10.089,99	0,00	0,00	0,00	10.089,99
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	50.449,95	0,00	50.449,95	0,00	0,00	0,00	50.449,95
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	15.000,00	0,00	15.000,00	0,00	0,00	0,00	15.000,00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	1.215.435,30	1.201.137,92	14.297,38	1.177.115,16	24.022,76	230.932,71	1.446.368,01
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	6.000,00	0,00	6.000,00	0,00	0,00	1.140,00	7.140,00
Total capitol 5		1.441.804,24	1.295.516,96	146.287,28	1.269.606,62	25.910,34	250.004,72	1.691.808,96
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste								
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total capitol 6		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 7 Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret								
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25%	3.159.233,67	3.098.233,67	61.000,00	3.036.268,99	61.964,67	600.254,40	3.759.488,07
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total capitol 7		3.159.233,67	3.098.233,67	61.000,00	3.036.268,99	61.964,67	600.254,40	3.759.488,07
TOTAL GENERAL		17.202.783,06	16.706.129,85	496.653,21	16.372.007,25	334.122,60	3.244.590,70	20.447.373,76
din care: C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		10.089.990,88	10.089.990,88	0,00	9.888.191,06	201.799,82	1.917.098,27	12.007.089,15

Proiectant,
INFRA-ENGINEERING SRL

Beneficiar,
COMUNA TOMȘANI

PREȘEDINTELE ȘEDINTEI,
MARIN CONSTANTIN