

ROMÂNIA
JUDEȚUL PRAHOVA
COMUNA TOMȘANI
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

privind acordul pentru înstrăinarea construcției cu destinația de locuință edificată de soții Oprea Mircea și Oprea Georgeta pe terenul cu nr. cadastral 21821 proprietate privată a Comunei Tomșani, concesionat conform Contractului de concesiune nr. 1695 din 11.07.2002

Văzând Proiectul de hotărâre înregistrat sub nr. 68 din 28.11.2024, inițiat de Primarul comunei Tomșani, județul Prahova,

Având în vedere :

- Referatul de aprobare înregistrat sub nr. 9097 din 28.11.2024,
 - Raportul de specialitate înregistrat sub nr. 9103 din 28.11.2024,
 - Cererea înregistrată sub nr. 9075 din 28.11.2024 prin care soții Oprea Mircea și Oprea Georgeta solicită acordul proprietarului terenului proprietate privată a Comunei Tomșani pe care este edificată construcția cu destinația de locuință, proprietatea acestora, pentru înstrăinarea construcției către fiul acestora, prin contract de donație,
 - Contractul de concesiune înregistrat sub nr. 1695 din 11.07.2024, încheiat între Consiliul local Tomșani în calitate de concedent și Oprea Mircea în calitate de concesionar, având ca obiect terenul cu număr cadastral 21821, situat în intravilanul satului Sătucu, în vederea construirii unei locuințe,
 - Certificatul de atestare a edificării construcției nr. 4973 din 09.07.2024,
 - Extrasul de carte funciară pentru informare,
 - Hotărârea nr. 40 din 08.07.20214 privind însușirea Inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al Comunei Tomșani, județul Prahova, nr. crt. 36 din Anexă,
- În baza prevederilor art. 41 din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare ;
- În temeiul art. 129 alin. (2) litera « c », « d », alin. (6) litera « b », alin. (7) litera « r », art. 362 raportat la art. 297 alin. (1) și art. 139 alin. (3) litera « g » din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

Consiliul local al comunei Tomșani, județul Prahova, adoptă prezenta hotărâre:

ART.1 : Consiliul local Tomșani, în calitate de concedent în Contractul de concesiune înregistrat sub nr. 1695 din 11.07.2002, își dă acordul cu privire la înstrăinarea construcției cu destinația de locuință edificată de concesionarul Oprea Mircea și soția acestuia Oprea Georgeta, proprietatea acestora, pe terenul cu număr cadastral 21821, situat în intravilanul satului Sătucu, T 18, p164/3/38, lot 9, care face obiectul contractului de concesiune.

ART. 2 : Dreptul de concesiune asupra terenului se transmite prin hotărâre a consiliului local, în caz de înstrăinare, către noul proprietar al construcției, în baza contractului autentic încheiat la notarul public.

ART. 3 : Secretarul general al comunei Tomșani va înainta și comunica hotărârea instituțiilor și persoanelor interesate.

PRESEDINTELE ȘEDINȚEI ,

Stefan George-Remus



Tomșani, 06.12.2022
Nr. 68

Contrasemnează
Secretar general al comunei,
Matei Violeta-Iuliana



Număr consilieri în funcție	13
Număr consilieri prezenți	12
Voturi pentru	12
Voturi împotriva	—
Abțineri	—