

ROMÂNIA
JUDEȚUL PRAHOVA
COMUNA TOMȘANI
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

privind rezilierea Contractului de concesiune înregistrat sub nr. 3480 din 17.05.2019
încheiat între Comuna Tomșani și Constantin Samir,
având ca obiect Balta Magula II în suprafață de 11,67 ha

Văzând Proiectul de hotărâre înregistrat sub nr. 15 din 21.02.2023, inițiat de Primarul comunei Tomșani, județul Prahova,

Având în vedere:

- Referatul de aprobare înregistrat sub nr. 1270 din 21.02.2023,
- Raportul de specialitate înregistrat sub nr. 1271 din 21.02.2023,
- Contractul de concesiune nr. 3480 din 17.05.2019, încheiat între Comuna Tomșani-în calitate de concedent și Constantin Samir-în calitate de concesionar, având ca obiect Balta Magula II în suprafață de 11,67 ha,

- Actul adițional nr. 1 la Contractul de concesiune nr. 3480 din 17.05.2019, înregistrat sub nr. 1785 din 16.03.2021, prin care a fost eşalonată plata redevenței pentru anul 2020,

- Adresa înregistrată sub nr. 5865 din 01.09.2021, prin care concesionarului îi sunt reamintite obligațiile contractuale,

- Notificarea privind intenția de reziliere a contractului de concesiune, înregistrată sub nr. 4080 din 18.05.2022,

- Referatul înregistrat sub nr. 6641 din 31.08.2022 întocmit de inspectorul din cadrul compartimentului urbanism,

- Procesul verbal de constatare înregistrat sub nr. 7914 din 13.10.2022 încheiat de Administrația Bazinală de Apă Buzău-Ialomița, prin care s-a constatat inexistența autorizațiilor de gospodărire a apelor și de funcționare în condiții de siguranță și s-a acordat termen pentru obținerea acestora 31.12.2022,

- Situția debitelor restante referitoare la plata redevenței și a taxelor datorate în executarea contractului de concesiune,

Constatănd că au fost încălcate prevederile art. 8 alin. (1), alin. (4), alin. (6), alin. (7), alin. (8), alin. (9) și alin. (12) din Contractul de concesiune nr. 3480 din 17.05.2019 ,

În baza prevederilor:

- art. 871 și art. 1321 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

- art. 327 alin. (1) litera „d” din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ,, cu modificările și completările ulterioare,

- art. 10 alin. (1) litera „c” , alin. (3) și alin. (4) din Contractul de concesiune nr. 3480 din 17.05.2019,

- În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) litera „c”, art. 139 alin. (3) litera “g”, și art. 196 alin. (1) litera „a” din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Consiliul Local al comunei Tomsani, județul Prahova, adoptă prezenta hotărâre.

ART. 1: Se aprobă rezilierea Contractului de concesiune nr. 3480 din 17.05.2019 , încheiat între Comuna Tomșani-în calitate de concedent și Constantin Samir-în calitate de concesionar, având ca obiect Balta Magula II în suprafață de 11,67 ha, urmare a nerespectării, de către concesionar, a obligațiilor prevăzute la art. 8 alin. (1), alin. (4), alin. (6), alin. (7), alin. (8), alin. (9) și alin. (12) din Contractul de concesiune nr. 3480 din 17.05.2019 .

ART. 2: Concesionarul este obligat să predea bunul care face obiectul concesiunii, pe bază de proces verbal, în termen de 15 zile de la data comunicării prezentei hotărâri.

ART. 3: Pentru recuperarea debitelor restante datorate de concesionar și stabilirea despăgubirilor, se va iniția acțiune la instanța de judecată competentă.

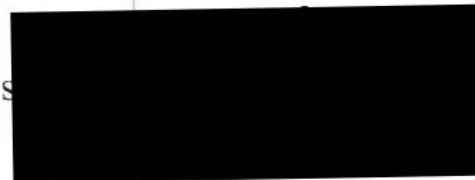
ART. 4: Secretarul general al comunei Tomșani va comunica hotărârea instituțiilor și persoanelor interesate.

PREȘEDINTELE ȘEDINȚEI,



Contrasemnează
Secretarul general al Comunei Tomșani
Matei Violeta-Iuliana

Tomșani, 28.02.2023
Nr. 16



Număr consilieri în funcție	12
Număr consilieri: prezenți	<u>12</u>
Voturi pentru	<u>12</u>
Voturi împotriva	<u>-</u>
Abțineri	<u>-</u>