

### HOTĂRÂRE

privind aprobarea Actului adițional nr. 1 la Contractul de concesiune nr. 3480 / 17.05.2019 încheiat între Comuna Tomșani și Samir Constantin

Văzând Proiectul de hotărâre înregistrat sub nr. 15 din 19.02.2021, inițiat de Primarul comunei Tomșani, județul Prahova,

Având în vedere :

-Referatul de aprobare înregistrat sub nr. 1148 din 19.02.2021 întocmit de Primarul comunei Tomșani, județul Prahova,

-Raportul de specialitate înregistrat sub nr. 1149 din 19.02.2021 întocmit de administratorul public al comunei,

-Contractul de concesiune înregistrat sub nr. 3480 din 17.05.2019 încheiat între Consiliul local al comunei Tomșani și Samir Constantin, având ca obiect Balta Magula II în suprafață de 11,67 ha situată în extravilanul satului Magula în suprafață de 11,67 ha, T-47, P 346 HL, carte funciară 20886,

- Solicitarea transmisă de dl Samir Constantin înregistrată la Primăria Tomșani sub nr. 1002/15.02.2021,

- Decretul nr. 195 din 16 martie 2020 privind instituirea stării de urgență pe teritoriul României;

- Legea nr. 55 privind unele masuri pentru prevenirea și combaterea efectelor pandemiei de COVID-19;

-Ordonanța de Urgență nr. 181/2020 privind unele masuri fiscal-bugetare, pentru modificarea și completarea unor acte normative, precum și pentru prorogarea unor termene, cu modificările și completările ulterioare

În temeiul prevederilor art. 1243 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) litera „c”, alin. (6) litera „a” și art. 139 alin. (2) litera „g” din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Consiliul Local al comunei Tomșani, județul Prahova, adoptă prezenta hotărâre.

**ART.1 :** Se aprobă încheierea Actului adițional nr. 1 la Contractul de concesiune nr. 3480 din 17.05.2019 încheiat între Consiliul local al comunei Tomșani în calitate de concedent și Samir Constantin în calitate de concesionar, conform Anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**ART. 2 :** Se împuternicește Primarul comunei Tomșani să semneze Actul adițional prevăzut la art. 1.

**ART. 3 :** Secretarul comunei Tomșani va înainta și comunica hotărârea instituțiilor și persoanelor interesate.



Tomșani, 26.02.2021  
Nr. 16

Contrasemnează  
Secretar general,  
Matei Violeta Iuliana

Număr consilieri în funcție	13
Număr consilieri prezenți	13
Voturi pentru	11
Voturi împotriva	2
Abțineri	0

ROMÂNIA  
JUDEȚUL PRAHOVA  
COMUNA TOMȘANI  
CONSILIUL LOCAL

Anexa la Hotărârea nr. 106 din 26.02.2021

**ACT ADIȚIONAL NR. 1  
la Contractul de concesiune nr. 3480 / 17.05.2019**

Având în vedere:

- Contractul de concesiune înregistrat sub nr. 3480 din 17.05.2019 încheiat între Comunei Tomșani și Constantin Samir, având ca obiect « Balta Magula II în suprafață de 11,67 ha situată în extravilanul satului Magula T-47, P 346 HL, cartea funciară 20886 »,
- Solicitarea transmisă de dl Samir Constantin înregistrată la Primăria Tomșani sub nr. 1002/15.02.2021,
- Decretul nr. 195 din 16 martie 2020 privind instituirea stării de urgență pe teritoriul României;
- Legea nr. 55 privind unele masuri pentru prevenirea și combaterea efectelor pandemiei de COVID-19;
- Ordonanța de Urgență nr. 181/2020 privind unele masuri fiscal-bugetare, pentru modificarea și completarea unor acte normative, precum și pentru prorogarea unor termene, cu modificările și completările ulterioare

PĂRȚILE :

**Comuna Tomșani**, cu sediul în Comuna Tomșani, str. Principală, județul Prahova, telefon 0244/237000, fax 0244/237205, cod fiscal 2843035, cont trezorerie RO08TREZ52421300205xxxxx deschis la Trezoreria Mizil, reprezentată prin domnul PELIN MIHAI FLORIN, având funcția de primar, în calitate de *concedent*, pe de o parte și

**Constantin Samir** domiciliat în comuna Valea Călugărească, sat Valea Popii, nr. 282A, județul Prahova, identificat cu C.I seria PX, nr. 463687, eliberată de SPCLEP Valea Călugărească la data de 11.12.2016, în calitate de *concesionar*, pe de altă parte,

**Au convenit încheierea prezentului act adițional la contractul de concesiune nr. 3480 din 17.05.2019:**

**Art. 1.**

Capitolul IV – Redevența, Art. 3 din contractul de concesiune nr. 3480/17.05.2019 se va completa cu alineatele 4, 5 și 6 astfel:

“(4) Redevența aferentă anului 2020 și penalitățile aferente calculate până la data de 28.02.2021 (8850 euro + 1290 euro = 10140 euro) se vor eşalona după cum urmează:

- **Rata 1 în valoare de 2028 euro** se va achita până la data de 30.06.2022, în lei, la cursul BNR din ziua efectuării plății;

- **Rata 2 în valoare de 2028 euro** se va achita până la data de 30.06.2023, în lei, la cursul BNR din ziua efectuării plății;
- **Rata 3 în valoare de 2028 euro** se va achita până la data de 30.06.2024, în lei, la cursul BNR din ziua efectuării plății;
- **Rata 4 în valoare de 2028 euro** se va achita până la data de 30.06.2025, în lei, la cursul BNR din ziua efectuării plății;
- **Rata 5 în valoare de 2028 euro** se va achita până la data de 30.06.2026, în lei, la cursul BNR din ziua efectuării plății.

(5) Plata cu întârziere a ratelor menționate la alin. (4) conduce la aplicarea de penalități de 0,1% pe zi de întârziere.

(6) În situația în care contractul de concesiune încetează din unul din motivele menționate la art. 10 din contractul de concesiune, concesionarul este obligat să achite toate ratele rămase neachitate, până la acoperirea sumei datorate pentru anul 2020, respectiv 10140 euro.

**Art.2.** Restul prevederilor contractului de concesiune nr. 8048/26.11.2018 rămân neschimbate.

Prezentul Act adițional s-a încheiat astăzi, \_\_\_\_\_, la sediul Primăriei Comunei Tomșani, în două exemplare originale.

**Concedent,**  
Comuna Tomșani  
Primar  
Pelin Mihai-Florin

**Concesionar,**  
Constantin Samir

