

ROMÂNIA
JUDEȚUL PRAHOVA
COMUNA TOMȘANI
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

privind inițierea elaborării PUZ –Introducere teren în intravilan (33172 mp) pentru instituții și agrement, drum de acces și utilități în comuna Tomșani, sat Loloiasca, T9, P 107 și 107/1

Văzând Proiectul de hotărâre inițiat de primarul comunei Tomșani, județul Prahova,
Având în vedere :

- Expunerea de motive înregistrată sub nr. 7041 din 18.10.2018,
- Raportul de specialitate al compartimentului urbanism din cadrul aparatului de specialitate al Primarului comunei Tomșani nr. 7042 din 18.10.2018,

Luând act de solicitarea înregistrată sub nr. 5827 din 30.08.2018, prin care persoana juridică interesată SC Karamell SRL, cu sediul în comuna Albești-Paleologu, nr. 261, județul Prahova, solicită realizarea unui parteneriat cu Comuna Tomșani în vederea inițierii și elaborării PUZ- *Introducere teren în intravilan (33172 mp) pentru instituții și agrement, drum de acces și utilități în comuna Tomșani, sat Loloiasca, T9, P 107 și 107/1*, pe un teren proprietate publică a comunei Tomșani, județul Prahova, transmis în concesiune SC Karamell SRL,

- În baza prevederilor :
 - art. 25 alin. (1) și art. 50 din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismului, cu modificările și completările ulterioare,
 - Hotărârii Guvernului nr. 525/1996 privind aprobarea regulamentului general de urbanism, republicată, cu modificările și completările ulterioare,
 - Ordinului Ministrului lucrărilor publice nr. 839/2009 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții,
 - Ordinul Ministrului dezvoltării regionale și turismului nr. 2701/2010 pentru aprobarea Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism,

În temeiul prevederilor art. 36 alin. (2) lit. "c", alin. (5) litera "c", art. 45 alin. (2) lit. "e", art. 115 alin. (1) litera "b" și art. 127 din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

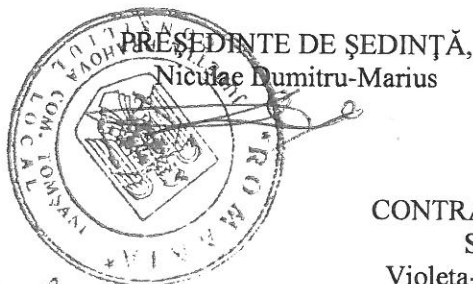
Consiliul local al comunei Tomșani, județul Prahova, adoptă prezenta hotărâre.

ART.1 : Se aprobă elaborarea PUZ- *Introducere teren în intravilan (33172 mp) pentru instituții și agrement, drum de acces și utilități în comuna Tomșani, sat Loloiasca, T9, P 107 și 107/1*, teren proprietate publică a comunei Tomșani, județul Prahova, transmis în concesiune către SC Karamell SRL.

ART.2 : Se aprobă încheierea unui acord între Comuna Tomșani și SC Karamell SRL, având ca obiect întocmirea documentației urbanistice și finanțarea acesteia, cu respectarea prevederilor cuprinse în Anexa la prezenta hotărâre.

ART. 3 : Se împuternicește Primarul comunei Tomșani pentru semnarea Acordului prevăzut la art. 2.

ART. 4 : Secretarul comunei Tomșani va înainta și comunica hotărârea instituțiilor și persoanelor interesate



CONTRASEMNEAZĂ
Secretar
Violeta-Iuliana Matei

Tomșani, 24.10.2018
Nr. 66

Număr consilieri în funcție	13
Număr consilieri prezenți	13
Voturi pentru	13
Voturi împotriva	-
Abțineri	-