

HOTĂRÂRE

privind aprobarea concesiunii, prin licitație publică, a unui teren proprietate publică a comunei Tomșani, în vederea desfășurării de activități de servicii, comerț, alimentație publică și servicii personale, spații libere pietonale, spații verzi amenajate, sedii de firmă, parcaje la sol

Văzând Proiectul de hotărâre inițiat de Primarul comunei Tomșani, județul Prahova,

Având în vedere:

- Expunerea de motive înregistrată sub nr. 6085 din 11.09.2018,
- Raportul de specialitate înregistrat sub nr. 6086 din 11.09.2018,
- Hotărârea Consiliului Local Tomsani nr. 45 din 31.08.2018 privind aprobarea Studiului de Oportunitate pentru concesiunea unui teren proprietate publică a comunei Tomșani, în vederea desfășurării de activități de servicii, comerț, alimentație publică și servicii personale, spații libere pietonale, spații verzi amenajate, sedii de firmă, parcaje la sol

- Raportul de evaluare nr. 6110/11.09.2018 întocmit de expert evaluator autorizat ANEVAR Antonescu I. Adrian, legitimație nr. 10255, valabilă 2018,

În baza prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 54/2006 privind regimul contractelor de concesiune de bunuri proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare și Normelor metodologice de aplicare a OUG nr. 54/2006, aprobate prin Hotărârea Guvernului nr. 168/2007,

În conformitate cu prevederile art. 15 din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul art. 36 alin. (2) litera « c », « d », alin. (5) litera « a », alin. (6) litera « a » punctul 18, art. 123 alin. (1) și (2) și art. 45 alin. (3) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

Consiliul Local al comunei Tomșani, județul Prahova, adoptă prezenta hotărâre.

ART.1 : Se aprobă concesiunea, prin licitație publică, a terenului în suprafață de 34.011 mp situat în intravilanul satului Loloiasca, număr cadastral 21518, proprietate publică a comunei Tomșani, județul Prahova, în vederea desfășurării de activități de servicii, comerț, alimentație publică și servicii personale, spații libere pietonale, spații verzi amenajate, sedii de firmă, parcaje la sol.

ART 2 : (1) Se aprobă Raportul de evaluare nr. 6110/11.09.2018 întocmit de expert evaluator autorizat ANEVAR Antonescu I. Adrian, legitimație nr. 10255, conform Anexei nr. 1.

(2) Nivelul minim al redevenței este de 3402 euro/an, care reprezintă și prețul de pornire al licitației - calculat prin împărțirea prețului concesiunii la perioada maximă de recuperare de 20 ani.

ART.3 : Se aprobă Documentația de atribuire pentru concesiunea terenului în suprafață de 34.011 mp situat în intravilanul satului Loloiasca, număr cadastral 21518, proprietate publică a comunei Tomșani, județul Prahova, în vederea desfășurării de activități de servicii, comerț, alimentație publică și servicii personale, spații libere pietonale, spații verzi amenajate, sedii de firmă, parcaje la sol, conform Anexei nr. 2.

ART. 4 : Anexele 1 și 2 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

ART. 5 : Secretarul comunei Tomșani va înainta și comunica hotărârea instituțiilor și persoanelor interesate.



CONTRASEMNEAZĂ
Secretar,
Violeta-Iuliana Matei

Tomșani, 17.09.2018
Nr. 54

Număr consilieri în funcție	13
Număr consilieri prezenți	13
Voturi pentru	13
Voturi împotrivă	—
Abțineri	—