

ROMÂNIA
JUDEȚUL PRAHOVA
COMUNA TOMȘANI
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

privind aprobarea prelungirii Contractului de concesiune nr. 2255 din 24.06.2003 având ca obiect balta situată pe teritoriul satului Magula, tarla 45, parcela 315, număr cadastral 352

Văzând Proiectul de hotărâre întocmit de Primarul comunei Tomșani, județul Prahova,
Având în vedere:

- Expunerea de motive înregistrată sub nr. 2026 din 23.03.2018,
- Raportul de specialitate înregistrat sub nr. 2027 din 23.03.2018,
- Cererea înregistrată sub nr. 1192 din 21.02.2018 prin care SC Radu Hanul Piraților SNC solicit prelungirea Contractului de concesiune nr. 2255 din 24.06.2003 având ca obiect balta situată pe teritoriul satului Magula, parcela 45, tarla 315, în suprafață de 5,39 ha pentru dezvoltarea unei zone de agrement care să ofere posibilități de recreere locuitorilor comunei Tomșani,
- Prevederile Cap III din Contractul de concesiune nr. 2255 din 24.06.2003, conform cărora durata concesiunii este de 15 ani și posibilitatea de prelungire prin act adițional, în acord cu prevederile legale la momentul semnării contractului,

-Procesul verbal de negociere înregistrat sub nr. 2025 din 23.03.2018,

În baza prevederilor:

- Art. 858-865 și 871-873 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Art. 15 din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare,
- Art. 70 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 54/2006 privind regimul contractelor de concesiune de bunuri proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare, conform cărora contractele de concesiune încheiate până la data intrării în vigoare a ordonanței rămân supuse reglementărilor în vigoare la data încheierii lor ;
- Art. 30 alin. (3) din Legea nr. 219/1998 privind regimul concesiunilor, în vigoare la data încheierii Contractului de concesiune nr. 2255 din 24.06.2003, potrivit cărora contractual de concesiune poate fi prelungit pentru o perioadă egală cu cel mult jumătate din durata sa inițială, prin simplul acord de voință al părților,

Ținând cont de faptul că a fost obținută Autorizația de gospodărire a apelor nr. 8/ din 12.02.2016, cu valabilitate până la data de 30.06.2018 - data la care expiră contractul de concesiune,

În temeiul prevederilor art. 36 alin. 2 lit. "d" și alin. 6 lit. "a" punctele 8-11 și 13 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

Consiliul Local al comunei Tomșani, județul Prahova, adoptă prezenta hotărâre.

ART. 1: Se aprobă prelungirea pentru o perioadă de 7 ani, de la data de 01.07.2018 și până la data de 30.06.2025, a Contractului de concesiune nr. 2255 din 24.06.2003 încheiat între Comuna Tomșani în calitate de concedent și SC Radu Hanul Piraților SNC în calitate de concesionar, având ca obiect balta situată pe teritoriul satului Magula, parcela 45, tarla 315, în suprafață de 5,39 ha.

ART. 2: Începând cu data de 01.07.2018, redevența anuală este de 1.500 euro/an care se va achita în lei, la cursul BNR din ziua efectuării plății. Redevența se va achita în două rate semestriale, în tranșe egale până la 30 iunie, respectiv 31 decembrie.

ART. 3: Se împuternicește Primarul comunei Tomșani, județul Prahova să semneze Actul adițional la Contractul de concesiune.

ART. 4: Hotărârea va fi comunicată și înaintată instituțiilor și persoanelor interesate de către secretarul comunei Tomșani, județul Prahova.

Tomșani, 29.03.2018
Nr. 21



Contrasemnează
Secretar,
Matej Violeta-Iuliana

Număr consilieri în funcție	13
Număr consilieri prezenți	<u>11</u>
Voturi pentru	<u>11</u>
Voturi împotriva	<u>-</u>
Abțineri	<u>-</u>