

ROMÂNIA
JUDEȚUL PRAHOVA
COMUNA TOMȘANI
CONSILIUL LOCAL

H O T Ă R Ă R E
privind concesionarea directă a spațiului cu destinație de cabinet medical
din satul Loloiasca, pentru medicină de familie

Văzând Proiectul de hotărâre înregistrat sub nr. 31 din 18.04.2024, inițiat de Primarul comunei Tomșani, județul Prahova,

Având în vedere:

- Referatul de aprobare înregistrat sub nr. 2962 din 18.04.2024,
- Raportul de specialitate înregistrat sub nr. 2963 din 18.04.2024,
- Hotărârea Consiliului local Tomșani nr. 31 din 18.04.2024 privind constatarea încetării Contractului de concesiune nr. 4679 din 22.12.2004 având ca obiect spațiul în care s-a desfășurat activitatea Cabinetului Medical Individual Dr. Oancea Luiza, la data decesului medicului de familie titular,

- Hotărârea Consiliului local Tomșani nr. 40 din 08.07.2014 privind însușirea inventarului care alcătuiesc domeniul privat al comunei Tomșani, județul Prahova, nr. crt. 1 din Anexă,

- Cererea înregistrată sub nr. 2961 din 18.04.2024 formulată de dr. Cristea Valentin, medic specialist medicină de familie, membru al Colegiului Medicilor Prahova conform Certificat nr. 1240 din 14.04.2022, titular al Cabinetului Medical Individual Dr. Cristea Valentin, cu sediul în localitatea Urlați, str. Tudor Vladimirescu nr. 37, județul Prahova, prin care solicită concesionarea spațiului cu destinația de cabinet medical pentru medicină de familie, situat în comuna Tomșani, satul Loloiasca, județul Prahova, în vederea înființării unui punct de lucru al Cabinetului Medical Individual Dr. Cristea Valentin în satul Loloiasca, pentru asigurarea serviciilor de asistență medicală primară pentru locuitorii comunei Tomșani, potrivit dispozițiilor Ordonanței Guvernului nr. 124/1998, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

Constatând că, înființarea de sedii secundare ale cabinetelor medicale trebuie să respecte întreaga procedură de înființare a cabinetelor medicale, o condiție obligatorie fiind dovada deținerii spațiului,

Ținând cont de urgența asigurării asistenței medicale prin medicul de familie, singura modalitate de acordare a serviciilor medicale generale pentru cetățenii din comuna Tomșani, acest lucru fiind în interesul întregii comunități,

În baza prevederilor:

- Art. 391 din Legea nr. 95/2006 privind reforma în domeniul sănătății, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

- Art. 4 alin. (4), art. 14 alin. (4) și (7) din Ordonanța Guvernului nr. 124/1998 privind organizarea și funcționarea cabinetelor medicale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

- art. 2, art. 5 alin. (2) din Hotărârea Guvernului nr. 884/2004 privind concesionarea unor spații cu destinația de cabinete medicale, cu modificările ulterioare,

- Ordinului comun nr. 946/299/2004 al Ministrului Sănătății și Ministrului Administrației și Internelor pentru aprobarea modelului-cadru al contractului de concesiune încheiat în temeiul Hotărârii Guvernului nr. 884/2004 privind concesionarea unor spații cu destinația de cabinete medicale,

- Art 20 din Ordinul Ministrului Sănătății nr. 153/2003 privind aprobarea Normelor metodologice privind înființarea, organizarea și funcționarea cabinetelor medicale, cu modificările și completările ulterioare,

Prin excepție de la prevederile art. 362 alin. (3) raportat la art. 312 alin.(1) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit."c" și „d”, alin. (6) lit. „b”, alin. (7) lit. „c” și art. 139 alin. (3) litera „g” din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Consiliul local al comunei Tomșani, județul Prahova adoptă prezenta hotărâre.

ART. 1: În vederea înființării și funcționării unui punct de lucru al Cabinetului Medical Individual Dr. Cristea Valentin în satul Loloiasca, se aprobă concesionarea directă către Cabinetul Medical Individual Dr. Cristea Valentin, a spațiului cu destinația de cabinet medical situat în satul Loloiasca, comuna Tomșani, județul Prahova, cu suprafață utilă de 57,74 mp, constând în cabinet consultații în suprafață utilă de 14,83 mp, sală de tratament în suprafață utilă de 14,83 mp, hol-sală de așteptare în suprafață utilă de 22,23 mp. și grup sanitar în suprafață utilă de 5,85 mp.

ART. 2: (1) Se aprobă durata concesiunii de 15 ani, începând cu data de 22.04.2024, fără a depăși data limită de pensionare.

(2) Valoarea redevenței va fi de 1 euro/mp/an în primii 5 ani. După primii 5 ani, nivelul redevenței se va stabili de către concedent pornind de la prețul pieței, sub care redevența nu poate fi acceptată.

(3) Redevența obținută prin concesionare se face venit la bugetul local al comunei Tomșani, județul Prahova.

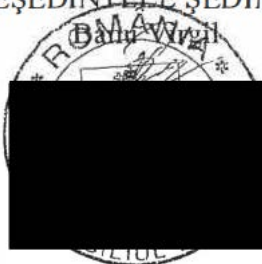
ART. 3 . Contractul de concesiune se va încheia în conformitate cu Ordinul nr. 946/299/2004 pentru aprobarea modelului-cadru al contractului de concesiune încheiat în temeiul Hotărârii Guvernului nr. 884/2004 privind concesionarea unor spații cu destinația de cabinete medicale.

ART. 4: Se împuternicește Primarul comunei Tomșani, județul Prahova, pentru semnarea contractului de concesiune.

ART. 5: Secretarul general al comunei Tomșani, județul Prahova va comunica hotărârea instituțiilor și persoanelor interesate.

PREȘEDINTELE ȘEDINȚEI ,

Tomșani, 19.04.2024
Nr. 32



Contrasemnează
Secretar general al comunei,
Matei Violeta Iuliana



Număr consilieri în funcție	13
Număr consilieri prezenți	13
Voturi pentru	13
Voturi împotriva	—
Abțineri	—