

ROMÂNIA
JUDEȚUL PRAHOVA
COMUNA TOMȘANI
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

Privind inventarierea în domeniul privat al comunei Tomșani a unor suprafețe de teren situate în intravilanul comunei Tomșani, județul Prahova

Văzând Proiectul de hotărâre înregistrat sub nr. 13 din 19.02.2021, inițiat de Primarul comunei Tomșani, județul Prahova,

Având în vedere :

-Referatul de aprobare înregistrat sub nr. 1136 din 19.02.2021 întocmit de Primarul comunei Tomșani, județul Prahova,

-Raportul de specialitate înregistrat sub nr. 1137 din 19.02.2021 întocmit de referentul de specialitate cadastru din cadrul Compartimentului cadastru-urbanism,

-Procesul verbal al Comisiei speciale pentru inventarierea și actualizarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului privat al comunei Tomșani, județul Prahova, înregistrat sub nr. 971 din 15.02.2021,

- Planul de amplasament întocmit la Scara 1 :500 de PFA Cernat Marian, Certificat de autorizare seria RO PHF nr. 0225 privind imobilul – teren în suprafață de 1336 mp situat în intravilanul satului Sătucu, tarlăua 18, din parcela 164/3/38.

- Planul de amplasament întocmit la Scara 1 :500 de SC TOPO HANS IMPEX SRL, Certificat de autorizare seria RO-B-J nr.0835 privind imobilul -teren în suprafață de 1955 mp situat în intravilanul satului Magula, T6, CC364.

- Planul de amplasament întocmit la Scara 1 :2000 de SC TOPO HANS IMPEX SRL, Certificat de autorizare seria RO-B-J nr.0835 privind imobilul- teren în suprafață de 11383 mp situat în intravilanul satului Tomșani, T 19, P 172.

Constatând că :

-Terenurile nu fac parte din domeniul public al Comunei Tomșani,

-Nu au făcut obiectul legilor de restituire, în natură sau prin echivalent, a imobilelor preluate în mod abuziv în perioada regimului comunist în România,

-Nu se află în litigiu pe rolul instanțelor judecătorești,

-Nu fac parte din suprafața de teren care constituie rezerva înscrisă în Anexa 1 conform Legii nr. 165/2013 privind măsurile pentru finalizarea procesului de restituire, în natură sau prin echivalent, a imobilelor preluate în mod abuziv în perioada regimului comunist în România,

În baza prevederilor art. 354 și 357 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

În temeiul art. 129 alin. (2) litera „c” și art. 139 alin. (3) litera “g” din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

Consiliul Local al comunei Tomșani, județul Prahova, adoptă prezenta hotărâre.

ART.1 : Se aprobă inventarierea în domeniul privat al comunei Tomșani, județul Prahova, a următoarelor suprafețe de teren :

- 1336 mp teren arabil identificat în tarlăua 18, din parcela 164/3/38, situată în intravilanul satului Sătucu, comuna Tomșani, județul Prahova.

- 1955 mp teren curți construcții, identificat în tarlăua 6, CC364, situat în intravilanul satului Magula, comuna Tomșani, județul Prahova

- 11383 mp teren pășune, identificat în tarlăua 19, parcela 172, situat în intravilanul satului Tomșani, județul Prahova.

ART. 2 :-Suprafețele de teren identificate conform art 1, au forma, dimensiunile și vecinii indicați în Planurile de situație ce se constituie Anexă la prezenta hotărâre.

ART. 3 :-Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de către Biroul Financiar-Contabil din cadrul aparatului de specialitate al Primarului comunei Tomșani, care va proceda la întocmirea documentației pentru modificarea și completarea inventarului domeniului privat al comunei Tomșani.

ART. 4 :-Secretarul General al comunei Tomșani va înainta și comunica hotărârea instituțiilor și persoanelor interesate.

PREȘEDINTELE ȘEDINȚEI,
Bănu Virgil



Tomșani, 26.02.2021
Nr. 14



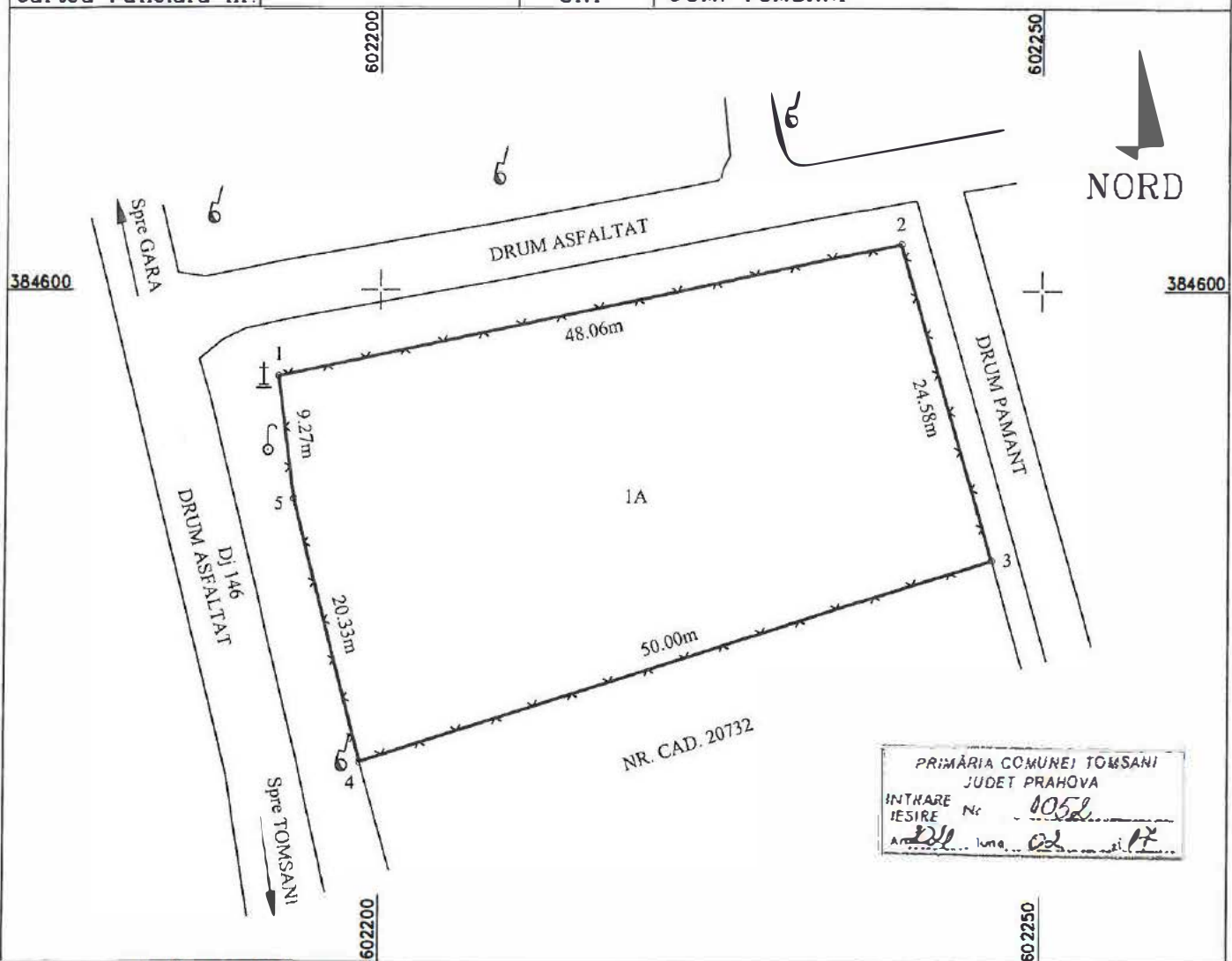
| | |
|-----------------------------|----|
| Număr consilieri în funcție | 13 |
| Număr consilieri prezenți | 13 |
| Voturi pentru | 13 |
| Voturi împotriva | — |
| Abțineri | — |

Contrasemnează
Secretar general al comunei
Tomșani,
Matei Violeta Iuliana

Plan de amplasament si delimitare a imobilului
Scara 1:500

| | | |
|----------------|---------------------|---|
| Nr. cadastral: | Suprafata masurata: | Adresa imobilului: |
| | 1336 mp | Com. Tomsani. Sat Satucu. T18. Parc. 164/3/38 |

Cartea Funciara nr. _____ UAT _____ COM. TOMSANI



PRIMĂRIA COMUNEI TOMSANI
JUDET PRAHOVA
INTRARE Nr. 1052
IESIRE Nr. _____
An. 2021 luna. 02 ziua. 17

A. Date referitoare la teren

| Nr. parcela | Categoria de folosinta | Suprafata (mp) | Mentiuni |
|-------------|------------------------|----------------|---|
| 1 | A | 1336 | Teren intravilan imprejmuit cu gard de plasa. |
| Total | | 1336 | |

B. Date referitoare la constructii

| Cod | Destinatia | Suprafata construita la sol (mp) | Mentiuni |
|-------|------------|----------------------------------|----------|
| | | | |
| Total | | | |

Suprafata din masuratori = 1336 mp

Executant: CERNAT MARIAN
Autorizatie RO-PH-F Nr. 0225

Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren



Semnatura si stampila

Data: Februarie 2021

Inspector,

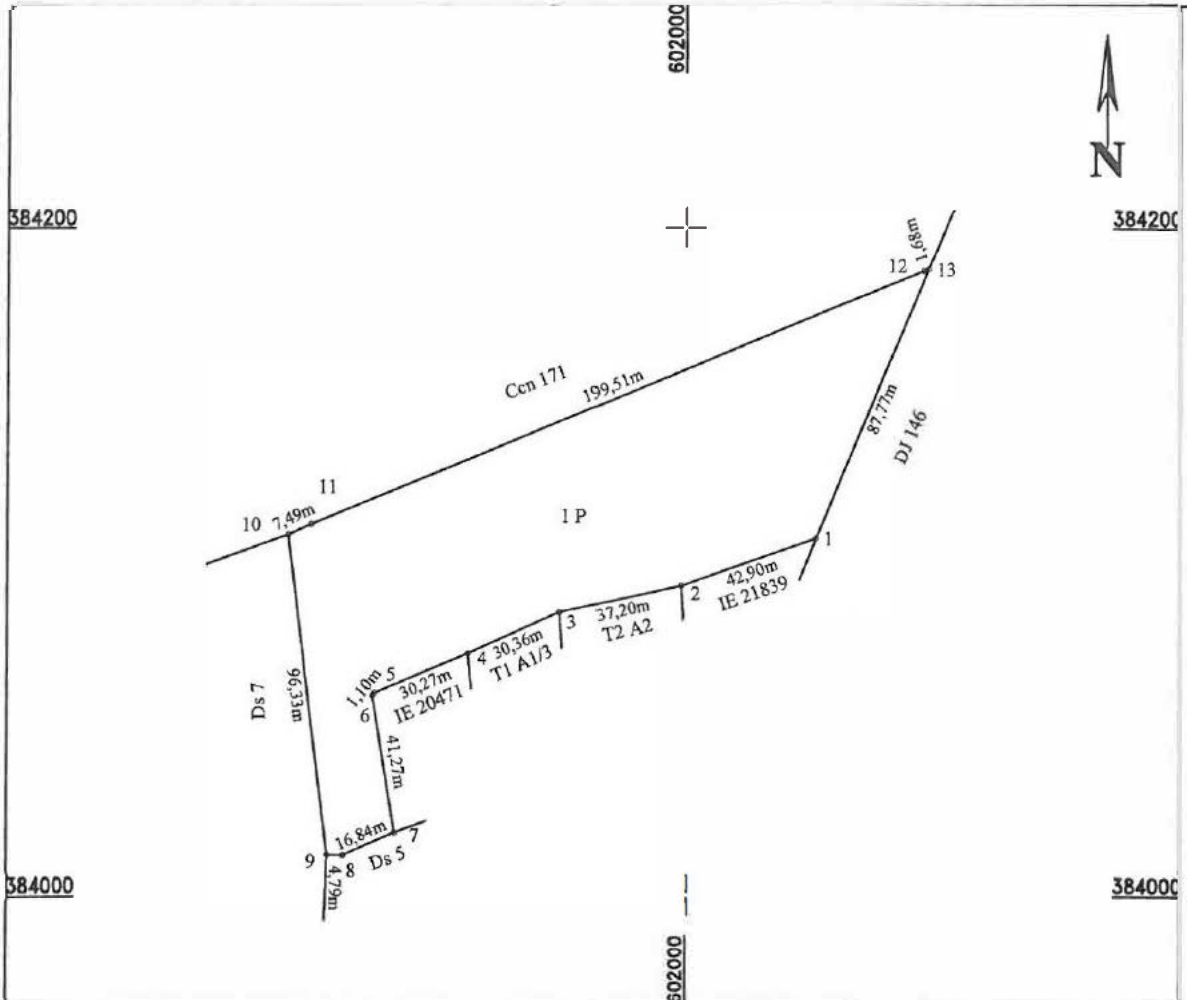
Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral

Semnatura si parafa
Stampila BCPI

Data:

ANEXA NR. 1.35 la regulament
PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI
 Scara 1:2000

| | | |
|---------------------|---|-----------------------------------|
| Nr. cadastral | Suprafata masurata a imobilului (mp) | Adresa imobilului |
| | 11383mp | Sat Tomsani T19 P172 - Intravilan |
| Nr. Cartea Funciara | Unitate administrativ teritoriala (UAT) | |
| | TOMSANI | |



A. Date referitoare la teren

| Nr. parcela | Categoria de folosinta | Suprafata (mp) | Mentii |
|-------------|------------------------|----------------|--|
| 1 | Ps | 11383 | Terenul este partial impregnat conform PAD |
| Total | | 11383 | |

B. Date referitoare la constructii

| Cod constr. | Destinatia | Suprafata construita la sol (mp) | Mentii |
|-------------|------------|----------------------------------|--------|
| | | | |
| Total | | | |

Suprafata terenului masurata a imobilului = 11383 mp
 Suprafata terenului masurata a imobilului = 11383 mp
 Suprafata terenului masurata a imobilului = 11383 mp

S. [Redacted]
 Co. [Redacted]
 in [Redacted]

Inspector
 Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral
 Semnatura si parafa
 Data
 Stampia BCPI

Data: 02.2021
 CATEGORIE: [Redacted]